



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор АО «ПЗСП»

\_\_\_\_\_ Е.Н. Демкин  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о проведении рекламной акции**  
**«Купи квартиру – получи шанс на миллион»**  
**в период с 01.05.2026 по 31.07.2026 гг.**

Настоящее положение определяет порядок проведения акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» для Покупателей квартир (по тексту настоящего Положения слово «квартира» употребляется в качестве сокращенного обозначения имущественного права на объект недвижимости по договору участия в долевом строительстве), реализуемых ГК ПЗСП в период действия предложения, при соблюдении условий настоящего положения.

**1. Суть и цель проводимых мероприятий**

Акция «Купи квартиру – получи шанс на миллион» проводится с целью укрепления имиджа ГК ПЗСП и повышения объема продаж.

**2. Основные термины**

**Положение** – настоящее положение о проведении рекламной акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион».

**Покупатель** – клиент, принявший решение заключить договор долевого участия в строительстве с ГК ПЗСП на условиях настоящего Положения.

**Продавец** – организация, заключающая соответствующий договор реализации квартиры на условиях настоящего Положения.

**Победитель (Обладатель Приза)** – Участник Акции, признанный выигравшим в порядке, установленном настоящими Правилами.

Организатором Акции (далее – «Организатор»), то есть юридическим лицом, созданным в соответствии с законодательством Российской Федерации, является Акционерное общество «ПЗСП» (юридический адрес: 614031, г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ИНН 5903004541, КПП 590301001). Сфера ответственности: проведение Акции, хранение, сбор и обработка персональных данных Участников Акции, техническая поддержка Сайта Акции, коммуникация с участниками Акции, определение победителей Акции, организация вручения призов Акции победителям, выполнение функции налогового агента при исчислении и удержании НДФЛ за победителей призов, указанных и иные действия, указанные в настоящем Положении.

**3. Общие положения**

3.1. В период с 01 мая 2026 г. по 31 июля 2026 г. Покупатели квартир, реализуемых ГК ПЗСП, вправе участвовать в розыгрыше 1 (одного миллиона рублей).



3.2. Покупатель квартир, реализуемых ГК ПЗСП, при участии в акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» вправе воспользоваться скидкой по Клубной карте ПЗСП или другими дополнительными скидками, полученными им ранее или в период действия Положения. Скидки между собой не суммируются.

3.3. Покупатель, привлеченный при помощи услуг сторонних агентов (риелторов или участников программы «Клуб партнёров ПЗСП»), вправе участвовать в акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» по условиям настоящего Положения, в таком случае ГК ПЗСП выплачивает вознаграждение Агенту.

3.4. Сроки действия и условия настоящего Положения могут быть изменены путем опубликования информации на сайте Продавца.

3.5. В Акции участвуют только те Покупатели, которые заключили договор участия в долевом строительстве или договор-купли продажи с ГК ПЗСП. На договоры участия в долевом строительстве и договоры купли-продажи нежилых помещений настоящая Акция не распространяется.

3.6. В Акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» не имеют права принимать участие сотрудники ГК ПЗСП.

3.7. В Акции не могут принять участие покупатели, воспользовавшиеся рассрочкой от застройщика.

3.8. В случае расторжения договора долевого участия или договора купли-продажи по основаниям, не связанным с неисполнением Застройщиком условий договора, до момента подписания акта приёма-передачи квартиры Участник должен будет вернуть выигрыш, а также сумму уплаченного НДФЛ.

3.9. Каждому Покупателю, заключившему договор участия в долевом строительстве или договор купли-продажи в рамках акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион», присваивается уникальный номер участника. Действует принцип «одна квартира – один участник», означающий, что:

- Один номер участника соответствует одному договору долевого участия.
- Участие в акции возможно только для одного Покупателя на одну квартиру. В случае совместного приобретения квартиры (например, супругами или созаёмщиками), участником акции признается только одно лицо, указанное в договоре первым.
- Повторное участие с одним и тем же объектом недвижимости не допускается.

3.10. Информирование участников о правилах Акции осуществляется путем размещения полных правил Акции в глобальной сети Интернет на корпоративном сайте [pzsp.ru](http://pzsp.ru), в социальных сетях в течение всего периода проведения акции, а также по телефону + 7 800 300 7977.

#### **4. Условия участия в акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион»**

4.1. В период с 01.05.2026 г. по 31.07.2026 г. Покупатели квартир, реализуемых ГК ПЗСП, вправе принять участие в акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион».

4.2. В акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» могут принимать участие Покупатели квартир при условии заключения договора участия в долевом строительстве или договора купли-продажи в период с 01.05.2026 г. по 31.07.2026 г. включительно.

4.3. Призовой фонд акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» составляет 4 608 924 рублей (четыре миллиона шестьсот восемь тысяч девятьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек.

4.4. В период с 01.05.2026 г. по 31.07.2026 г. акция «Купи квартиру – получи шанс на миллион» среди Покупателей квартир, реализуемых ГК ПЗСП, проводится в три этапа:

- Первый этап – определение Победителя среди Покупателей квартир, заключивших договор участия в долевом строительстве или договор купли-продажи в период с 01.05.2026 г. по 31.05.2026 г.



- Второй этап – определение Победителя среди Покупателей квартир, заключивших договор участия в долевом строительстве или договор купли-продажи в период с 01.06.2026 г. по 30.06.2026 г.

- Третий этап – определение Победителя среди Покупателей квартир, заключивших договор участия в долевом строительстве или договор купли-продажи в период с 01.07.2026 г. по 31.07.2026 г.

4.5. Даты подведения итогов (определение Победителей) акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион»: первый этап – 10.06.2026 г.; второй этап – 10.07.2026 г.; третий этап – 10.08.2026 г.

4.6. Даты проведения этапов определения Победителей акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» могут быть изменены по решению Организатора. Информирование Участников об изменении дат осуществляется путем sms-оповещения, а также путем размещения информации в сети Интернет на сайте [pzsr.ru](http://pzsr.ru), в социальных сетях.

4.7. Информирование Участников акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» о месте и времени церемонии определения Победителя осуществляется путем рассылки sms-сообщений, а также путем размещения информации на сайте [pzsr.ru](http://pzsr.ru) и в социальных сетях.

## **5. Порядок определения Победителя акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион»**

5.1. Победитель определяется Организатором Акции в сроки, указанные в п. 4.4. настоящего Положения.

5.2. Определение Победителя проводится в следующем порядке:

5.2.1. Организатор формирует Реестр, содержащий индивидуальный номер Участников за соответствующий период проведения Акции.

5.2.2. Реестр Участников, формируемый Организатором, должен исключать дублирование номеров, связанных с одним объектом недвижимости. В случае выявления нарушений принципа «одна квартира – один участник» такие записи аннулируются до проведения розыгрыша.

5.2.3. По итогам утверждения окончательного Реестра Организатор выбирает Участника, претендующего на звание Победителя Акции с помощью генератора случайных чисел на организованном мероприятии.

5.3. Место проведения мероприятия, на котором определяется Победитель акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион», определяется Организатором акции и сообщается всем Участникам по телефону и путем sms-оповещения.

5.4. Определение Победителя акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» проводится среди Участников очно присутствующих на мероприятии.

5.5. Результаты проведения Акции являются окончательными и пересмотру не подлежат.

5.6. Фиксация процедуры определения победителя осуществляется при помощи средств видеофиксации, запись процедуры будет доступна в течение 10 календарных дней с даты, следующей за датой определения победителя в соцсети «ВКонтакте» <https://vk.com/permzsp>.

5.7. Результаты по итогам определения победителя Акции будут доступны в корпоративной сообществе <https://vk.com/permzsp>.

## **6. Призовой фонд акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион»**

6.1. Общее количество Денежных Призов в период проведения акции с 01.05.2026 по 31.07.2026 г. составляет 3 шт.



6.2. Денежный Приз – денежные средства в размере 1 536 308,00 руб. (один миллион пятьсот тридцать шесть тысяч триста восемь) рублей 00 копеек до исчисления и удержания Организатором Акции налога на доходы физического лица.

6.3. Размер Денежного Приза после исчисления и удержания Организатором Акции с победителя розыгрыша налога на доходы физического лица составляет 1 000 000,00 руб. (один миллион) рублей 00 копеек.

6.4. Участник Акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» может выиграть не более 1 (одного) Денежного Приза за весь период проведения Акции.

6.5. Налогообложение 3.4.1. В соответствии с п. 28 ст. 217 и п. 2 ст. 224 Налогового кодекса РФ, стоимость выигрышей и призов, полученных в мероприятиях, проводимых в целях рекламы товаров (работ, услуг), превышающая 4 000,00 (четыре тысячи) рублей 00 копеек, подлежит налогообложению налога на доходы физических лиц (далее – НДФЛ), по ставке 35%.

6.6. Исчисление, удержание и уплата НДФЛ, с победителей розыгрышей Акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» происходит с учетом требований статьи 226 Налогового кодекса Российской Федерации.

6.7. Принимая участие в Акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион», Участник считается уведомленным о том, что Организатор Акции выступает налоговым агентом по отношению к Участникам, получившим Денежные Призы (победителям розыгрышей). В соответствии с Налоговым кодексом РФ, Организатор Акции представляет в налоговый орган сведения о доходе победителя розыгрыша и сумме НДФЛ, начисленного, удержанного и перечисленного в бюджет соответствующего уровня. Участник также уведомлен и согласен с тем, что Организатор Акции выполняет свои обязательства по удержанию и перечислению в бюджет необходимой суммы НДФЛ со стоимости Денежного Приза, полученного победителем розыгрыша, в результате чего победителю розыгрыша будет перечислена сумма Денежного Приза в размере 1 000 000,00 руб. (один миллион) рублей 00 копеек.

6.8. Принимая участие в Акции и соглашаясь с Правилами Акции, Участники, в том числе победители розыгрыша, считаются надлежащим образом проинформированными о вышеуказанных нормах налогового законодательства РФ.

## **7. Порядок вручения Призов Победителям**

7.1. Призы Участникам вручаются в течение 1 (одного) календарного месяца с даты окончания соответствующего Периода Акции. Срок доставки Призов может быть продлен по согласованию Организатора Акции и Обладателя Приза, но не более срока, указанного в п. 3.5. настоящих Правил.

7.2. Денежный приз вручается Победителю на церемонии вручения Приза с последующим перечислением денежных средств с расчетного счета Организатора Акции на расчетный счет Победителя Акции.

7.3. Организатор Акции доводит до Обладателя денежного приза место и время проведения церемонии вручения.

7.4. Для получения Приза Победителю Акции необходимо подтвердить свою личность.

7.5. Для получения денежного приза Победитель должен в течение 3 (трех) календарных дней с момента оповещения Организатором Акции предоставить на электронную почту Организатора Акции [nedvig@pzsp.ru](mailto:nedvig@pzsp.ru) следующие сведения (необходимые для исполнения обязательств налогового агента):

- сканированную копию паспорта гражданина Российской Федерации (первая страница паспорта с фотографией и паспортными данными и страница с указанием адреса регистрации) в надлежащем качестве;



- сканированную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации (при наличии) в надлежащем качестве;
  - сканированную копию СНИЛС;
  - банковские реквизиты для перечисления денежных средств;
- иные документы и информацию, необходимые для вручения Приза Победителю, по запросу Организатора Акции в надлежащем качестве.

7.6. Подтверждением вручения Главного Приза является операция перевода денежных средств на счет Победителя.

7.7. Настоящим Положением не предусмотрено хранение невостребованных Призов и выдача их после окончания сроков, предусмотренных для выдачи Призов. Организатор Акции вправе использовать невостребованные Победителями Призы по своему усмотрению.

7.8. Организатор Акции не несет ответственности в случае отправки денежного Приза по некорректным реквизитам вследствие предоставления Победителем Акции неверных данных.

## **8. Квартиры, на которые распространяется действие настоящего Положения**

- Пермский край, д. Кондратово, ул. Водопроводная, 6/1 – все квартиры;
- Пермский край, д. Кондратово, ул. Водопроводная, 6/2 – все квартиры;
- Пермский край, д. Кондратово, ул. Водопроводная, 6/4 – все квартиры;
- Пермь, ул. Белозерская, 26 – все квартиры;
- Пермь, ул. Автозаводская, 5 – все квартиры;
- Пермь, ул. Танцорова, 96 – все квартиры;
- Пермь, ул. Магистральная, 98б – все квартиры;
- Пермь, ул. Кронштадтская, 39 – все квартиры;
- Пермь, ул. Целинная, 59, к. 1 – все квартиры;
- Пермь, ул. Целинная, 59, к. 2 – все квартиры;
- Пермь, ул. Целинная, 59, к. 3 – все квартиры;
- Пермь, ул. Гачегова, 1 – все квартиры;
- Пермь, ул. Яблочкова, 5 (3, 4, 5, 6 этапы) – все квартиры.

ГК ПЗСП оставляет за собой право внести в список настоящего Положения дополнительные объекты. Исключение объектов из списка настоящего Положения ГК ПЗСП возможно при условии, что на данные объекты договоры не заключены.

## **9. Ограничение ответственности**

Незнание либо неверное толкование правил, установленных настоящим Положением, не является основанием для предъявления каких-либо претензий со стороны Покупателей.



Приложение №1 к Положению о проведении Акции «Купи квартиру – получи миллион»

## СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных физического лица - победителя Акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион».

Организатору Акции: АО «ПЗСП» ИНН/КПП 5903004541/590301001, ОГРН 1025900760852, Адрес места нахождения: Российская Федерация, 614031, г. Пермь, ул. Докучаева, д. 31

Настоящим я, \_\_\_\_\_,  
(ФИО участника Акции)

«\_\_» \_\_\_\_\_ года рождения,

паспорт гражданина \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года,

\_\_\_\_\_ (наименование органа, выдавшего паспорт)

зарегистрированный(ая) по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

принимая во внимание факт моего участия в Акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» (далее – Акция) и выигрыш в ней согласно Правилам Акции, размещенным на сайте pzsr.ru и принятым мной, подтверждаю предоставление согласия на обработку моих персональных данных, а именно:

- Фамилии, имени, отчества
- Адреса места жительства и регистрации
- Паспортные данные (реквизиты, сведения о дате выдачи и выдавшем его органе)
- Номер мобильного телефона
- Адрес электронной почты
- Даты, места рождения
- ИНН
- СНИЛС

Персональные данные предоставлены Организатору Акции в целях исполнения им требований налогового законодательства Российской Федерации как налогового агента, вручившего мне Денежный Приз в рамках Акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион».

Правила Акции, цели обработки, действия с Персональными данными и общие способы обработки Персональных данных мне полностью ясны, и я выражаю согласие с



ними. Настоящее согласие на обработку Персональных данных является конкретным, информированным и сознательным, предоставлено мною своей волей, свободно, в моих интересах и означает, что мои Персональные данные могут обрабатываться Организатором Акции и/ (или) иным(-и) третьим(-и) лицом(-ами), привлеченным(-и) ими в указанных выше целях любыми способами, необходимыми для реализации целей. Мне также разъяснено, что: - под обработкой моих Персональных данных понимается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых в целях проведения Акции с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с моими Персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение; - под распространением моих Персональных данных понимается использование Персональных данных в случаях, указанных в Правилах Акции и/или предусмотренных действующим законодательством РФ, в т.ч. для выполнения Организатором Акции функции налогового агента при уплате суммы налога на доходы физического лица с дохода в виде Денежного Приза, полученного мной в результате участия в Акции, в государственный бюджет РФ, как это предусмотрено налоговым законодательством РФ; - согласие на обработку Персональных данных может быть в любой момент мною отозвано путем направления Организатору Акции письменного уведомления. В случае осуществления моего фотографирования Организатором Акции (подготовки любого графического материала с моим изображением), интервьюирования даю согласие на их использование в целях и в случаях, установленных Правилами Акции, в том числе, путем их неоднократного опубликования, без уплаты дополнительного вознаграждения. Настоящее согласие на обработку Персональных данных и использование данных (фамилия, имя, изображение) действует в течение всего срока проведения Акции и до истечения 2 (двух) лет после ее окончания.

Настоящим я соглашаюсь с тем, что отзыв мною согласия на обработку Персональных данных автоматически влечет за собой отказ от участия в Акции и делает невозможным получение мною Денежного Приза, и Организатор Акции вправе отказать в его выдаче или потребовать его возврата (когда применимо).

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/ «\_\_\_\_\_» 2026г.  
подпись победителя розыгрыша и расшифровка подписи (собственноручно) дата



Акционерное общество «ПЗСП»,

от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. гражданина)  
телефон: \_\_\_\_\_,

СОГЛАСИЕ  
на фотосъемку  
и дальнейшее использование изображения

Я,

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. гражданина), "\_\_\_" \_\_\_\_\_ года рождения, паспорт  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
выдан: \_\_\_\_\_, дата выдачи  
\_\_\_\_\_, зарегистрирован\_ по адресу:

\_\_\_\_\_, руководствуясь [п. 1 ст. 152.1](#) Гражданского кодекса Российской Федерации, даю согласие на безвозмездную фотосъемку и дальнейшее использование моего изображения, в том числе в коммерческих целях. Даю согласие на обработку и хранение моих персональных данных.

Фотосъемка осуществляется для нужд Акционерное общество «ПЗСП».

Дальнейшее использование изображения: для рекламных в социальных сетях и PR-целей.

Настоящее согласие действует бессрочно.

\_\_\_\_\_ (подпись)/ \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (дата)