



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор АО «ПЗСП»

_____ Е.Н. Дёмкин
« _____ » _____ 2024 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении рекламной акции «Рассрочка от ПЗСП для будущих мам»
в период с 25.12.2024 по 31.03.2025

Настоящее положение определяет порядок предоставления скидок на квартиры (по тексту настоящего Положения слово «квартира» употребляется в качестве сокращенного обозначения имущественного права на объект недвижимости по договору участия в долевом строительстве), реализуемые ГК ПЗСП в период действия предложения при соблюдении условий настоящего Положения.

1. Суть и цель проводимых мероприятий

Акция «Рассрочка от ПЗСП для будущих мам» проводится с целью укрепления имиджа ГК ПЗСП и повышения объема продаж.

2. Основные термины

Положение – настоящее положение о проведении рекламной акции «Рассрочка от ПЗСП для будущих мам».

Покупатель – клиент, принявший решение заключить договор долевого участия в строительстве с ГК ПЗСП на условиях настоящего Положения.

Продавец – организация, заключающая соответствующий договор реализации квартиры или офисного помещения на условиях настоящего Положения.

Рассрочка – форма оплаты стоимости квартиры, при которой Покупатель вносит сумму покупки частями в течение определенного времени после заключения сделки.

3. Условия акции «Рассрочка от ПЗСП»

3.1. В период с 25 декабря 2024 г. по 31 марта 2025 г. Покупатели могут оплатить стоимость квартир, реализуемых ГК ПЗСП, за счет программы «Рассрочка от ПЗСП для будущих мам».

3.2. По настоящему положению в акции могут принимать участие беременные женщины, планирующие получить сертификат на материнский капитал.

3.3. По настоящему Положению Продавец вправе запросить у Покупателя документы, подтверждающие факт беременности.

3.4. Минимальный первоначальный взнос должен составлять не менее 10% от стоимости квартиры.

3.5. По программе «Рассрочка от ПЗСП для будущих мам» по истечении срока рассрочки Покупатель вносит полную стоимость квартиры наличными либо заключает ипотечный договор с внесением суммы достаточной для первоначального взноса, включая сумму сертификата на материнский капитал.



3.6. Минимальный ежемесячный платеж по программе не менее 10 000 (десять тысяч) рублей в месяц.

3.7. Срок рассрочки определяется Продавцом и Покупателем в индивидуальном порядке.

3.8. Максимальный срок рассрочки определяется по формуле: срок строительства дома до ввода в эксплуатацию минус 3 месяца, а также не должен превышать 9 месяцев.

3.9. График платежей по рассрочке определяется индивидуально с Покупателем.

3.10. Количество объектов недвижимости (квартир), реализуемых ГК ПЗСП, участвующих в данной акции, ограничено и не должно превышать 10 (десяти) в календарный месяц.

3.11. По условиям акции «Рассрочка от ПЗСП для будущих мам» перевод долга на нового участника долевого строительства не допускается.

3.12. Уступка Участником долевого строительства прав требований по договору допускается только после уплаты им полной стоимости квартиры.

3.13. По условиям настоящего Положения Покупатель не вправе воспользоваться дополнительными акциями и скидками, полученными им ранее или в период действия Положения, включая (но не ограничиваясь) скидками по Клубной карте ПЗСП.

3.14. Участникам программы «Рассрочка от ПЗСП для будущих мам» необходимо предоставить справки 2НДФЛ за текущий год, а также предоставить справки из БКИ (Бюро кредитных историй).

3.15. Продавец вправе отказать Покупателю в участии в Акции «Рассрочка от ПЗСП для будущих мам» без объяснения причин.

3.16. Покупатель, привлеченный при помощи услуг сторонних агентов (риелторов или участников программы «Клуб партнёров ПЗСП»), вправе оплатить стоимость квартиры за счет программы «Рассрочка от ПЗСП для будущих мам» по условиям настоящего Положения, в этом случае ГК ПЗСП выплачивает вознаграждение Агенту в момент погашения рассрочки покупателем.

3.17. Сроки действия и условия настоящего Положения могут быть изменены путем опубликования информации на сайте Продавца.

3.18. В Акции участвуют только те Покупатели, которые заключили договор участия в долевом строительстве с ГК ПЗСП.

3.19. Покупатель, участник акции «Рассрочка от ПЗСП для будущих мам», в случае расторжения договора участия в долевом строительстве при повторном его заключении теряет право участия в данной акции.

3.20. Информирование участников о правилах Акции осуществляется путем размещения полных правил Акции в глобальной сети Интернет на корпоративном сайте rzsp.ru, в социальных сетях в течение всего периода проведения акции, а также по телефону +7 800 300 7977.

4. Объекты, на которые распространяется действие настоящего Положения

- Квартиры по адресу Пермский край, д. Кондратово, ул. Водопроводная, 6/2;
- Квартиры по адресу Пермский край, д. Кондратово, ул. Водопроводная, 6/4;
- Квартиры по адресу г. Пермь, Белозёрская, 26;
- Квартиры по адресу г. Пермь, Магистральная, 98б;
- Квартиры по адресу г. Пермь, Танцорова, 96
- Квартиры по адресу г. Пермь, Кронштадтская, 39
- Квартиры по адресу г. Пермь, Автозаводская, 5
- Квартиры по адресу Республика Удмуртия, Завьяловский р-н, с. Октябрьский, ул. Пермская, 2



ГК ПЗСП оставляет за собой право внести в список настоящего Положения дополнительные объекты. Исключение объектов из списка настоящего Положения ГК ПЗСП возможно при условии, что на данные объекты недвижимости (квартиры) договоры не заключены.

5. Ограничение ответственности

Незнание либо неверное толкование правил, установленных настоящим Положением, не является основанием для предъявления каких-либо претензий со стороны Покупателей.