



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор АО «ПЗСП»

_____ Е.Н. Демкин
« _____ » _____ 2026 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении рекламной акции
«Купи квартиру – получи шанс на миллион»
в период с 01.05.2026 по 31.07.2026 гг.

Настоящее положение определяет порядок проведения акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» для Покупателей квартир (по тексту настоящего Положения слово «квартира» употребляется в качестве сокращенного обозначения имущественного права на объект недвижимости по договору участия в долевом строительстве или договор купли - продажи), реализуемых ГК ПЗСП в период действия предложения, при соблюдении условий настоящего положения.

1. Суть и цель проводимых мероприятий

Акция «Купи квартиру – получи шанс на миллион» проводится с целью укрепления имиджа ГК ПЗСП и повышения объема продаж.

2. Основные термины

Положение – настоящее положение о проведении рекламной акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион».

Покупатель – клиент, принявший решение заключить договор долевого участия в строительстве или договор купли - продажи с ГК ПЗСП на условиях настоящего Положения.

Продавец – организация, заключающая соответствующий договор реализации квартиры на условиях настоящего Положения.

Победитель (Обладатель Приза) – Участник Акции, признанный выигравшим в порядке, установленном настоящими Правилами.

Организатором Акции (далее – «Организатор»), то есть юридическим лицом, созданным в соответствии с законодательством Российской Федерации, является Акционерное общество «ПЗСП» (юридический адрес: 614031, г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ИНН 5903004541, КПП 590301001). Сфера ответственности: проведение Акции, хранение, сбор и обработка персональных данных Участников Акции, техническая поддержка Сайта Акции, коммуникация с участниками Акции, определение победителей Акции, организация вручения призов Акции победителям, выполнение функции налогового агента при исчислении и удержании НДФЛ за победителей призов, указанных и иные действия, указанные в настоящем Положении.

3. Общие положения

3.1. В период с 01 мая 2026 г. по 31 июля 2026 г. Покупатели квартир, реализуемых ГК ПЗСП, вправе участвовать в розыгрыше 1 (одного миллиона рублей).

3.2. Покупатель квартир, реализуемых ГК ПЗСП, при участии в акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» вправе воспользоваться скидкой по Клубной карте ПЗСП или другими дополнительными скидками, полученными им ранее или в период действия Положения. Скидки между собой не суммируются.

3.3. Покупатель, привлеченный при помощи услуг сторонних агентов (риелторов или участников программы «Клуб партнёров ПЗСП»), вправе участвовать в акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» по условиям настоящего Положения, в таком случае ГК ПЗСП выплачивает вознаграждение Агенту.

3.4. Сроки действия и условия настоящего Положения могут быть изменены путем опубликования информации на сайте Продавца.

3.5. В Акции участвуют только те Покупатели, которые заключили договор участия в долевом строительстве или договор-купли продажи с ГК ПЗСП. На договоры участия в долевом строительстве и договоры купли-продажи нежилых помещений настоящая Акция не распространяется.

3.6. В Акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» не имеют права принимать участие сотрудники ГК ПЗСП.

3.7. В Акции не могут принять участие покупатели, воспользовавшиеся рассрочкой от застройщика.

3.8. В случае расторжения договора долевого участия или договора купли-продажи по основаниям, не связанным с неисполнением Застройщиком условий договора, до момента подписания акта приёма-передачи квартиры Участник должен будет вернуть выигрыш, а также сумму уплаченного НДФЛ.

3.9. Каждому Покупателю, заключившему договор участия в долевом строительстве или договор купли-продажи в рамках акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион», присваивается уникальный номер участника. Действует принцип «одна квартира – один участник», означающий, что:

- Один номер участника соответствует одному договору долевого участия.
- Участие в акции возможно только для одного Покупателя на одну квартиру. В случае совместного приобретения квартиры (например, супругами или созаёмщиками), участником акции признается только одно лицо, указанное в договоре первым.
- Повторное участие с одним и тем же объектом недвижимости не допускается.

3.10. Информирование участников о правилах Акции осуществляется путем размещения полных правил Акции в глобальной сети Интернет на корпоративном сайте pzsp.ru, в социальных сетях в течение всего периода проведения акции, а также по телефону + 7 800 300 7977.

4. Условия участия в акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион»

4.1. В период с 01.05.2026 г. по 31.07.2026 г. Покупатели квартир, реализуемых ГК ПЗСП, вправе принять участие в акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион».

4.2. В акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» могут принимать участие Покупатели квартир при условии заключения договора участия в долевом строительстве или договора купли-продажи в период с 01.05.2026 г. по 31.07.2026 г. включительно.

4.3. Призовой фонд акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» составляет 4 608 924 рублей (четыре миллиона шестьсот восемь тысяч девятьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек.

4.4. В период с 01.05.2026 г. по 31.07.2026 г. акция «Купи квартиру – получи шанс на миллион» среди Покупателей квартир, реализуемых ГК ПЗСП, проводится в три этапа:

- Первый этап – определение Победителя среди Покупателей квартир, заключивших договор участия в долевом строительстве или договор купли-продажи в период с 01.05.2026 г. по 31.05.2026 г.



- Второй этап – определение Победителя среди Покупателей квартир, заключивших договор участия в долевом строительстве или договор купли-продажи в период с 01.06.2026 г. по 30.06.2026 г.

- Третий этап – определение Победителя среди Покупателей квартир, заключивших договор участия в долевом строительстве или договор купли-продажи в период с 01.07.2026 г. по 31.07.2026 г.

4.5. Даты подведения итогов (определение Победителей) акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион»: первый этап – 10.06.2026 г.; второй этап – 10.07.2026 г.; третий этап – 10.08.2026 г.

4.6. Даты проведения этапов определения Победителей акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» могут быть изменены по решению Организатора. Информирование Участников об изменении дат осуществляется путем sms-оповещения, а также путем размещения информации в сети Интернет на сайте pzsp.ru, в социальных сетях.

4.7. Информирование Участников акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» о месте и времени церемонии определения Победителя осуществляется путем рассылки sms-сообщений, а также путем размещения информации на сайте pzsp.ru и в социальных сетях.

5. Порядок определения Победителя акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион»

5.1. Победитель определяется Организатором Акции в сроки, указанные в п. 4.4. настоящего Положения.

5.2. Определение Победителя проводится в следующем порядке:

5.2.1. Организатор формирует Реестр, содержащий индивидуальный номер Участников за соответствующий период проведения Акции.

5.2.2. Реестр Участников, формируемый Организатором, должен исключать дублирование номеров, связанных с одним объектом недвижимости. В случае выявления нарушений принципа «одна квартира – один участник» такие записи аннулируются до проведения розыгрыша.

5.2.3. По итогам утверждения окончательного Реестра Организатор выбирает Участника, претендующего на звание Победителя Акции с помощью генератора случайных чисел на организованном мероприятии.

5.3. Место проведения мероприятия, на котором определяется Победитель акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион», определяется Организатором акции и сообщается всем Участникам по телефону и путем sms-оповещения.

5.4. Определение Победителя акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» проводится среди Участников очно присутствующих на мероприятии.

5.5. Результаты проведения Акции являются окончательными и пересмотру не подлежат.

5.6. Фиксация процедуры определения победителя осуществляется при помощи средств видеофиксации, запись процедуры будет доступна в течение 10 календарных дней с даты, следующей за датой определения победителя в соцсети «Вконтакте» <https://vk.com/permzsp>.

5.7. Результаты по итогам определения победителя Акции будут доступны в корпоративной сообществе <https://vk.com/permzsp>.

6. Призовой фонд акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион»

6.1. Общее количество Денежных Призов в период проведения акции с 01.05.2026 по 31.07.2026 г. составляет 3 шт.

6.2. Денежный Приз – денежные средства в размере 1 536 308,00 руб. (один миллион пятьсот тридцать шесть тысяч триста восемь) рублей 00 копеек до исчисления и удержания Организатором Акции налога на доходы физического лица.

6.3. Размер Денежного Приза после исчисления и удержания Организатором Акции с победителя розыгрыша налога на доходы физического лица составляет 1 000 000,00 руб. (один миллион) рублей 00 копеек.

6.4. Участник Акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» может выиграть не более 1 (одного) Денежного Приза за весь период проведения Акции.

6.5. Налогообложение 3.4.1. В соответствии с п. 28 ст. 217 и п. 2 ст. 224 Налогового кодекса РФ, стоимость выигрышей и призов, полученных в мероприятиях, проводимых в целях рекламы товаров (работ, услуг), превышающая 4 000,00 (четыре тысячи) рублей 00 копеек, подлежит налогообложению налога на доходы физических лиц (далее – НДФЛ), по ставке 35%.

6.6. Исчисление, удержание и уплата НДФЛ, с победителей розыгрышей Акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» происходит с учетом требований статьи 226 Налогового кодекса Российской Федерации.

6.7. Принимая участие в Акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион», Участник считается уведомленным о том, что Организатор Акции выступает налоговым агентом по отношению к Участникам, получившим Денежные Призы (победителям розыгрышей). В соответствии с Налоговым кодексом РФ, Организатор Акции представляет в налоговый орган сведения о доходе победителя розыгрыша и сумме НДФЛ, начисленного, удержанного и перечисленного в бюджет соответствующего уровня. Участник также уведомлен и согласен с тем, что Организатор Акции выполняет свои обязательства по удержанию и перечислению в бюджет необходимой суммы НДФЛ со стоимости Денежного Приза, полученного победителем розыгрыша, в результате чего победителю розыгрыша будет перечислена сумма Денежного Приза в размере 1 000 000,00 руб. (один миллион) рублей 00 копеек.

6.8. Принимая участие в Акции и соглашаясь с Правилами Акции, Участники, в том числе победители розыгрыша, считаются надлежащим образом проинформированными о вышеуказанных нормах налогового законодательства РФ.

7. Порядок вручения Призов Победителям

7.1. Призы Участникам вручаются в течение 1 (одного) календарного месяца с даты окончания соответствующего Периода Акции. Срок доставки Призов может быть продлен по согласованию Организатора Акции и Обладателя Приза, но не более срока, указанного в п. 3.5. настоящих Правил.

7.2. Денежный приз вручается Победителю на церемонии вручения Приза с последующим перечислением денежных средств с расчетного счета Организатора Акции на расчетный счет Победителя Акции.

7.3. Организатор Акции доводит до Обладателя денежного приза место и время проведения церемонии вручения.

7.4. Для получения Приза Победителю Акции необходимо подтвердить свою личность.

7.5. Для получения денежного приза Победитель должен в течение 3 (трех) календарных дней с момента оповещения Организатором Акции предоставить на электронную почту Организатора Акции nedvig@pzsp.ru следующие сведения (необходимые для исполнения обязательств налогового агента):

- сканированную копию паспорта гражданина Российской Федерации (первая страница паспорта с фотографией и паспортными данными и страница с указанием адреса регистрации) в надлежащем качестве;



- сканированную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации (при наличии) в надлежащем качестве;
 - сканированную копию СНИЛС;
 - банковские реквизиты для перечисления денежных средств;
 - иные документы и информацию, необходимые для вручения Приза Победителю, по запросу Организатора Акции в надлежащем качестве.
- 7.6. Подтверждением вручения Главного Приза является операция перевода денежных средств на счет Победителя.
- 7.7. Настоящим Положением не предусмотрено хранение невостребованных Призов и выдача их после окончания сроков, предусмотренных для выдачи Призов. Организатор Акции вправе использовать невостребованные Победителями Призы по своему усмотрению.
- 7.8. Организатор Акции не несет ответственности в случае отправки денежного Приза по некорректным реквизитам вследствие предоставления Победителем Акции неверных данных.

8. Квартиры, на которые распространяется действие настоящего Положения

- Пермский край, д. Кондратово, ул. Водопроводная, 6/1 – все квартиры;
- Пермский край, д. Кондратово, ул. Водопроводная, 6/2 – все квартиры;
- Пермский край, д. Кондратово, ул. Водопроводная, 6/4 – все квартиры;
- Пермь, ул. Белозерская, 26 – все квартиры;
- Пермь, ул. Автозаводская, 5 – все квартиры;
- Пермь, ул. Танцорова, 96 – все квартиры;
- Пермь, ул. Магистральная, 986 – все квартиры;
- Пермь, ул. Кронштадтская, 39 – все квартиры;
- Пермь, ул. Целинная, 59, к. 1 – все квартиры;
- Пермь, ул. Целинная, 59, к. 2 – все квартиры;
- Пермь, ул. Целинная, 59, к. 3 – все квартиры;
- Пермь, ул. Гачегова, 1 – все квартиры;
- Пермь, ул. Яблочкова, 5 (3, 4, 5, 6 этапы) – все квартиры.
- Пермь, ул. Таганрогская, д. 11

ГК ПЗСП оставляет за собой право внести в список настоящего Положения дополнительные объекты. Исключение объектов из списка настоящего Положения ГК ПЗСП возможно при условии, что на данные объекты договоры не заключены.

9. Ограничение ответственности

Незнание либо неверное толкование правил, установленных настоящим Положением, не является основанием для предъявления каких-либо претензий со стороны Покупателей.



Приложение №1 к Положению о проведении Акции «Купи квартиру – получи миллион»

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных физического лица - победителя Акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион».

Организатору Акции: АО «ПЗСП» ИНН/КПП 5903004541/590301001, ОГРН 1025900760852, Адрес места нахождения: Российская Федерация, 614031, г. Пермь, ул. Докучаева, д. 31

Настоящим я, _____,
(ФИО участника Акции)

«__» _____ года рождения,

паспорт гражданина _____ № _____, выдан «__» _____ 20__ года,

(наименование органа, выдавшего паспорт)

зарегистрированный(ая) по адресу:

принимая во внимание факт моего участия в Акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион» (далее – Акция) и выигрыш в ней согласно Правилам Акции, размещенным на сайте rzsr.ru и принятым мной, подтверждаю предоставление согласия на обработку моих персональных данных, а именно:

- Фамилии, имени, отчества
- Адреса места жительства и регистрации
- Паспортные данные (реквизиты, сведения о дате выдачи и выдавшем его органе)
- Номер мобильного телефона
- Адрес электронной почты
- Даты, места рождения
- ИНН
- СНИЛС



Персональные данные предоставлены Организатору Акции в целях исполнения им требований налогового законодательства Российской Федерации как налогового агента, вручившего мне Денежный Приз в рамках Акции «Купи квартиру – получи шанс на миллион».

Правила Акции, цели обработки, действия с Персональными данными и общие способы обработки Персональных данных мне полностью ясны, и я выражаю согласие с ними. Настоящее согласие на обработку Персональных данных является конкретным, информированным и сознательным, предоставлено мною своей волей, свободно, в моих интересах и означает, что мои Персональные данные могут обрабатываться Организатором Акции и/ (или) иным(-и) третьим(-и) лицом(-ами), привлеченным(и) ими в указанных выше целях любыми способами, необходимыми для реализации целей. Мне также разъяснено, что: - под обработкой моих Персональных данных понимается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых в целях проведения Акции с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с моими Персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение; - под распространением моих Персональных данных понимается использование Персональных данных в случаях, указанных в Правилах Акции и/или предусмотренных действующим законодательством РФ, в т.ч. для выполнения Организатором Акции функции налогового агента при уплате суммы налога на доходы физического лица с дохода в виде Денежного Приза, полученного мной в результате участия в Акции, в государственный бюджет РФ, как это предусмотрено налоговым законодательством РФ; - согласие на обработку Персональных данных может быть в любой момент мною отозвано путем направления Организатору Акции письменного уведомления. В случае осуществления моего фотографирования Организатором Акции (подготовки любого графического материала с моим изображением), интервьюирования даю согласие на их использование в целях и в случаях, установленных Правилами Акции, в том числе, путем их неоднократного опубликования, без уплаты дополнительного вознаграждения. Настоящее согласие на обработку Персональных данных и использование данных (фамилия, имя, изображение) действует в течение всего срока проведения Акции и до истечения 2 (двух) лет после ее окончания.

Настоящим я соглашаюсь с тем, что отзыв мною согласия на обработку Персональных автоматически влечет за собой отказ от участия в Акции и делает невозможным получение мною Денежного Приза, и Организатор Акции вправе отказать в его выдаче или потребовать его возврата (когда применимо).



_____/_____/_____
«_____ 2026г. подпись победителя розыгрыша и расшифровка
подписи (собственноручно) дата

Акционерное общество «ПЗСП»,

от _____
(Ф.И.О. гражданина)
телефон: _____,

СОГЛАСИЕ
на фотосъемку
и дальнейшее использование изображения

Я,

(Ф.И.О. гражданина), "___" _____ года рождения, паспорт
серия _____ № _____,
выдан: _____, дата выдачи
_____, зарегистрирован_ по адресу:

_____, руководствуясь [п. 1 ст. 152.1](#) Гражданского кодекса Российской Федерации, даю
согласие на безвозмездную фотосъемку и дальнейшее использование моего изображения,
в том числе в коммерческих целях. Даю согласие на обработку и хранение моих
персональных данных.

Фотосъемка осуществляется для нужд Акционерное общество «ПЗСП».

Дальнейшее использование изображения: для рекламных в социальных сетях и PR-
целей.

Настоящее согласие действует бессрочно.

_____ (подпись)/ _____ (Ф.И.О.)

_____ (дата)