УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор АО «ПЗСП»

_____ Е.Н. Дёмкин
«_____» _____ 2026 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении рекламной акции «Цена под замком» в период с 01.11.2026 по 30.01.2027

Настоящее положение определяет порядок проведения акции «Цена под замком» для Покупателей объектов недвижимости (квартир или офисных помещений) (по тексту настоящего Положения слова «квартира» или «офисное помещение» употребляются в качестве сокращенных обозначений имущественного права на объекты недвижимости по договору участия в долевом строительстве), реализуемые ГК ПЗСП в период действия предложения, при соблюдении условий настоящего положения.

1. Суть и цель проводимых мероприятий

Акция «Цена под замком» проводится с целью укрепления имиджа ГК ПЗСП и повышения объема продаж.

2. Основные термины

Положение – настоящее положение о проведении рекламной акции «Цена под замком».

Покупатель – клиент, принявший решение заключить договор долевого участия в строительстве с ГК ПЗСП на условиях настоящего Положения.

Продавец – организация, заключающая соответствующий договор реализации квартиры или офисного помещения на условиях настоящего Положения.

Рассрочка – форма оплаты стоимости квартиры или офисного помещения, при которой Покупатель вносит всю сумму покупки частями в течение определенного времени после заключения сделки.

3. Условия акции «Цена под замком»

3.1. В период с 1 ноября 2026 г. по 30 января 2027 г. Покупатели могут оплатить стоимость квартир, реализуемых ГК ПЗСП, за счет программы «Цена под замком».

3.2. Минимальный ежемесячный платеж по программе 10 000 рублей начиная с первого месяца от даты заключения договора долевого участия

3.3. Срок рассрочки и график платежей определяется Продавцом и Покупателем в индивидуальном порядке. Максимальный срок рассрочки: 3 месяца от даты заключения договора долевого участия.

3.4. Последним платежом по программе «Цена под замком» Покупатель вносит полную стоимость квартиры.

3.5. Количество объектов недвижимости (квартир), реализуемых ГК ПЗСП, участвующих в данной акции, ограничено и не должно превышать 10 (десяти) в календарный месяц.

3.6. По условиям акции «Цена под замком» перевод долга на нового участника долевого строительства не допускается.

3.7. Уступка Участником долевого строительства прав требований по договору допускается только после уплаты им полной стоимости квартиры.

3.8. Покупатели квартир, реализуемых ГК ПЗСП, при оплате стоимости квартиры за счет программы «Цена под замком» вправе воспользоваться скидкой по Клубной карте ПЗСП и другими дополнительными скидками, полученными им в период действия Положения. В этом случае скидка не может превышать 2%.

3.9. Продавец вправе отказать Покупателю в участии в Акции «Цена под замком» без объяснения причин.

3.10. Покупатель, привлеченный при помощи услуг сторонних агентов (риелторов или участников программы «Клуб партнёров ПЗСП»), вправе оплатить стоимость квартиры за счет программы «Цена под замком» по условиям настоящего Положения, в таком случае ГК ПЗСП выплачивает вознаграждение Агенту.

3.11. Сроки действия и условия настоящего Положения могут быть изменены путем опубликования информации на сайте Продавца.

3.12. В Акции участвуют только те Покупатели, которые заключили договор участия в долевом строительстве с ГК ПЗСП.

3.13. Покупатель, участник акции «Цена под замком», в случае расторжения договора участия в долевом строительстве при повторном его заключении теряет право участия в данной акции.

3.14. Информирование участников о правилах Акции осуществляется путем размещения полных правил Акции в глобальной сети Интернет на корпоративном сайте pzsp.ru, в социальных сетях в течение всего периода проведения акции, а также по телефону +7 800 300 7977.

4. Объекты, на которые распространяется действие настоящего Положения

- Квартиры в объекте по адресу Пермь, ул. Танцорова, д. 96, 2 этап;
- Квартиры в объекте по адресу Пермь, ул. Автозаводская, 5, 1 и 2 этапы;
- Квартиры в объекте по адресу Пермь, ул. Кронштадтская, 39, 1,2,4 этапы;
- Квартиры в объекте по адресу Пермь, ул. Яблочкова, д. 5, 6 и 7 этапы;
- Квартиры в объекте по адресу Пермь, ул. Таганрогская, 11

ГК ПЗСП оставляет за собой право внести в список настоящего Положения дополнительные объекты. Исключение объектов из списка настоящего Положения ГК ПЗСП возможно при условии, что на данные объекты недвижимости (квартиры) не заключены.

5. Ограничение ответственности

Незнание либо неверное толкование правил, установленных настоящим Положением, не является основанием для предъявления каких-либо претензий со стороны Покупателей.