



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор АО «ПЗСП»

_____ Е.Н. Дёмкин
« _____ » _____ 2026 г.

ПОЛОЖЕНИЕ **о проведении рекламной акции «Суперкомбо от ПЗСП»** **в период с 01.09.2026 по 30.12.2026**

Настоящее положение определяет порядок проведения акции «Суперкомбо от ПЗСП» для Покупателей объектов недвижимости (квартир, кладовых и машиномест) (по тексту настоящего Положения слова «квартира», «кладовая» или «машиноместо» употребляются в качестве сокращенных обозначений имущественного права на объекты недвижимости по договору участия в долевом строительстве), реализуемые ГК ПЗСП в период действия предложения, при соблюдении условий настоящего положения.

1. Суть и цель проводимых мероприятий

Акция ««Суперкомбо от ПЗСП»» проводится с целью укрепления имиджа ГК ПЗСП и повышения объема продаж.

2. Основные термины

Положение – настоящее положение о проведении рекламной акции «Суперкомбо от ПЗСП».

Покупатель – клиент, принявший решение заключить договор долевого участия в строительстве с ГК ПЗСП на условиях настоящего Положения.

Продавец – организация, заключающая соответствующий договор реализации квартиры или офисного помещения на условиях настоящего Положения.

Пакетное предложение – комбинированное предложение по одновременной покупке: квартиры и кладовой либо квартиры и машиноместа по сниженной цене.

3. Условия акции «Суперкомбо от ПЗСП»

3.1. В период с 01 сентября 2026 г. по 30 декабря 2026 г. Покупатели могут приобрести квартиры и кладовые либо квартиры и машиноместа, реализуемые ГК ПЗСП, за счет программы «Суперкомбо от ПЗСП».

3.2. В рамках программы «Суперкомбо от ПЗСП» покупатель вправе выбрать одно предложение.

3.3. **Условия акции «Суперкомбо от ПЗСП».**

3.4. **Квартира + кладовая со скидкой 35%:**

3.4.1. При одновременной покупке одной из квартир 1С, 1К или 2Е формата и кладовой предоставляется скидка на кладовую в размере 35% от прайсовой стоимости.

3.4.2. Рыночность установленной цены определяется в соответствии с положениями статьи 105.3 Налогового кодекса Российской Федерации.

- 3.4.3. Все платежи по ДДУ осуществляются в соответствии с указанной в договоре итоговой стоимостью жилого помещения.
- 3.4.4. Квартиры и кладовые, которые участвуют в акции:

1. Квартиры- I этап:	- 1К: все, доступные к продаже
2. Квартиры- II этап:	- 1С: все, доступные к продаже - 2Е: площадь квартир 42,76 м ²
Кладовые	Все, которые доступны к продаже

3.5. Квартира + машиноместо со скидкой 15%:

- 3.5.1. При одновременной покупке одной из квартир 3К или 3Е формата и машиноместа предоставляется скидка на машиноместо в размере 15% от прайсовой стоимости.
- 3.5.2. Рыночность установленной цены определяется в соответствии с положениями статьи 105.3 Налогового кодекса Российской Федерации.
- 3.5.3. Все платежи по ДДУ осуществляются в соответствии с указанной в договоре итоговой стоимостью жилого помещения.
- 3.5.4. Квартиры и машиноместа, которые участвуют в акции:

Квартиры: 3Е, 3К	Площадь квартир: 74,79 м ² и 72,93 м ²
Машиноместа	Все, которые доступны к продаже

- 3.4 Покупатели квартир, реализуемых ГК ПЗСП, при оплате стоимости квартиры за счет программы «Суперкомбо от ПЗСП» не вправе воспользоваться скидкой по Клубной карте ПЗСП и другими дополнительными скидками, полученными им в период действия Положения, скидки не суммируются.
- 3.5 Продавец вправе отказать Покупателю в участии в Акции «Суперкомбо от ПЗСП» без объяснения причин.
- 3.6 Покупатель, привлеченный при помощи услуг сторонних агентов (риелторов или участников программы «Клуб партнёров ПЗСП»), вправе оплатить стоимость квартиры за счет программы «Суперкомбо от ПЗСП» по условиям настоящего Положения, в таком случае ГК ПЗСП имеет право не выплачивать вознаграждение Агенту.
- 3.7 Сроки действия и условия настоящего Положения могут быть изменены путем опубликования информации на сайте Продавца.
- 3.8 В Акции участвуют только те Покупатели, которые заключили договор участия в долевом строительстве с ГК ПЗСП.
- 3.9 Покупатель, участник акции «Суперкомбо от ПЗСП», в случае расторжения договора участия в долевом строительстве при повторном его заключении теряет право участия в данной акции.
- 3.10 Скидки по условиям настоящего Положения предоставляются при условии единовременного заключения ДДУ на объекты недвижимости, указанные в п. 3.4 и 3.5.
- 3.11 Информирование участников о правилах Акции осуществляется путем размещения полных правил Акции в глобальной сети Интернет на корпоративном сайте pzsr.ru, в социальных сетях в течение всего периода проведения акции, а также по телефону +7 800 300 7977.



4 Объекты, на которые распространяется действие настоящего Положения

- Квартирь, кладовь и машиноместа в объекте по адресу Пермь, ул. Кронштадтская, 39 (I и II этапы)

ГК ПЗСП оставляет за собой право внести в список настоящего Положения дополнительные объекты. Исключение объектов из списка настоящего Положения ГК ПЗСП возможно при условии, что на данные объекты недвижимости (квартиры) не заключены договоры.

5 Ограничение ответственности

Незнание либо неверное толкование правил, установленных настоящим Положением, не является основанием для предъявления каких-либо претензий со стороны Покупателей.