

**П З**  
**С П**

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор АО «ПЗСП»

« 15 » \_\_\_\_\_ Дёмкин  
2022 г.



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о проведении рекламной акции**  
**«Сэкономь пол-лимона»**  
**на приобретение квартир, реализуемых**  
**ГК ПЗСП в период 19.11.2022 г. по 18.12.2022 г.**

Настоящее положение определяет порядок проведения рекламной акции «Сэкономь пол-лимона» на квартиры (по тексту настоящего Положения слово «квартира» употребляется в качестве сокращенного обозначения имущественного права на объект недвижимости по договору участия в долевом строительстве), реализуемые ГК ПЗСП в период действия предложения при соблюдении условий настоящего Положения.

**1. Суть и цель проводимых мероприятий**

Предоставление скидки на приобретаемое жилье производится для формирования положительного имиджа предприятия и обеспечения необходимого объема поступления денежных средств для выполнения плановых показателей.

**2. Основные термины**

**Положение** – настоящее положение о скидках на приобретение квартир, реализуемых ГК ПЗСП, в период 19.11.2022 г. по 18.12.2022 г.

**Покупатель** – клиент, принявший решение заключить договор долевого участия в строительстве с ГК ПЗСП, на условиях настоящего Положения.

**Продавец** – организация, заключающая соответствующий договор реализации квартиры на условиях настоящего Положения (ГК ПЗСП).

**Бронь** - договорённость между Продавцом, застройщиком (или его официальным представителем) и Покупателем о том, что конкретный объект недвижимости на время до подписания основного договора участия в долевом строительстве закреплён за Покупателем. Пока действует бронь, квартира снимается с продажи, цена квартиры остаётся неизменной.

**3. Общие положения**

В период с 19.11.2022 г. по 18.12.2022 г. Покупатель вправе получить скидку на квартиры, реализуемые ГК ПЗСП при соблюдении условий настоящего Положения.

Сроки действия и условия настоящего Положения могут быть изменены.

При получении скидки по условиям настоящего Положения Покупатель не вправе воспользоваться дополнительными скидками, полученными им ранее или в период действия положения, включая скидки по Клубной карте ПЗСП.

Скидка предоставляется при условии заключения договора до 18.12.2022 г., а также скидка предоставляется на квартиры, поставленные на бронь в период действия акции (срок пять рабочих дней).

Скидка не может предоставляться на квартиры, приобретенные до ввода в действия настоящего Положения, и **не предоставляется** при расторжении и повторном заключении договора.

При расторжении договора долевого участия в строительстве с ГК ПЗСП Покупатель утрачивает право воспользоваться скидкой и иными спецпредложениями при повторном заключении договора долевого участия на данном объекте.

Покупатель, привлеченный при помощи услуг сторонних агентов (риелторов или участников программы «Клуб партнёров ПЗСП»), вправе воспользоваться скидкой по условиям настоящего Положения, в таком случае ГК ПЗСП имеет право не выплачивать вознаграждение Агенту.

#### **4. Условия предоставления скидки**

Покупателю предоставляется скидка в приобретаемой квартире при заключении договора участия в долевом строительстве в срок с 19.11.22 по 18.12.2022.

Скидка предоставляется в размере от 300000 рублей до 600000 рублей в зависимости от адреса и площади объекта.

Список объектов, на которые распространяется данная акция ограничен.

#### **5. Объекты, на которые распространяется настоящее Положение**

Объект	Квартиры	Размер скидки
Бульвар Гагарина, 18	13, 107, 112, 117, 279, 285, 291, 297, 303	550 000 руб.
Яблочкова, 3	418, 454, 479, 484, 489, 494, 499, 504, 509, 514, 519, 524	300 000 руб.
	8, 11, 16, 19, 24, 27, 32, 40, 51, 56, 59, 64, 67, 72, 75, 80, 83, 88, 91, 96, 99, 104, 107, 112, 115, 120, 123, 128, 129, 133, 134, 138, 143, 144, 148, 149, 153, 154, 158, 159, 163, 164, 168, 169, 173, 174, 178, 179, 183, 184, 188, 189, 193, 194, 198, 199, 203, 204, 208, 209, 213, 214, 219, 223, 224, 228, 229, 233, 234, 239, 243, 248, 249, 254, 258, 259, 263, 264, 268, 269, 273, 278, 279, 283, 284, 289, 293, 294, 298, 303, 308, 309, 319, 324, 328, 329, 333, 334, 338, 339, 343, 344, 348, 349, 353, 363, 364, 368, 374, 399, 424, 429, 434	400 000 руб.
Докучасва, 23	436, 440, 452, 453, 456, 460, 468, 472, 473, 476, 480, 481, 484, 485, 488, 489	300 000 руб.
	111, 116, 117, 122, 123, 128, 129, 134, 135, 140, 141, 146, 147, 152, 153, 158, 170, 176, 177, 182, 183, 188, 194, 195, 200, 207, 212, 213, 218, 219, 224, 231, 236, 237, 242, 243, 248, 249, 254, 255, 260, 261, 266, 267, 272, 273, 278, 279, 284, 285,	400 000 руб.

	290, 291, 297, 303, 310, 311, 318, 319, 326, 327, 334, 335, 342, 343, 350, 351, 358, 359, 366, 367, 374, 375, 382, 383, 390, 391, 398, 399, 406, 407, 414, 415, 422, 423	
	2, 3, 6, 7, 9, 10, 13, 14, 16, 17, 20, 21, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, 38, 42, 43, 49, 50, 57, 64, 66, 70, 71, 73, 76, 77, 79, 83, 84, 90, 91, 92, 97, 98, 105, 106	600 000 руб.

Скидка не распространяется на отделку квартир объекта Докучаева, д. 23.

ГК ПЗСП оставляет за собой право внести в список настоящего Положения дополнительные объекты. Исключение объектов из списка настоящего Положения ГК ПЗСП возможно при условии, что на данные объекты договоры не заключены.

#### **6. Ограничение ответственности**

Незнание либо неверное толкование правил, установленных настоящим Положением, не является основанием для предъявления каких-либо претензий со стороны Покупателей.