

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист

Цены действительны с 01.01.2026

ВОДОПРОВОДНАЯ, 6/1

ДОМ СДАН

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Водопроводная"

ДОМ СДАН. Отделка "под ключ"

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
4Е	77,33 - 78,83	9 167 000 р.	116 288 р. - 118 544 р.

Кладовые

Площадь	Цена за кладовую	Цена за кв.м.
4 - 6,7	253 000 р. - 818 000 р.	55 618 р. - 111 293 р.

ВОДОПРОВОДНАЯ, 6/2

ДОМ ГОТОВ

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Кондратово"

Срок сдачи: 4 кв. 2025 г. Отделка "под ключ"

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	25,61 - 26,68	4 172 000 р. - 4 172 000 р.	156 372 р. - 162 905 р.
1К	33,51	5 753 000 р.	171 680 р.
3Е	57,05 - 58,44	7 788 000 р. - 7 937 000 р.	133 470 р. - 136 512 р.
4Е	77,36 - 78,89	9 528 000 р.	120 776 р. - 123 164 р.

Кладовые

Площадь	Цена за кладовую	Цена за кв.м.
3,30 - 7,68	258 000 р. - 601 000 р.	78 167 р. - 78 415

ВОДОПРОВОДНАЯ, 6/4

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Водопроводная, 6/4"

Срок сдачи: 3 кв. 2026 г. Отделка "под ключ"

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	27,2 - 31,65	3 793 000 р. - 4 693 000 р.	138 182 р. - 162 379 р.
1К	34,67 - 35,1	5 202 000 р. - 5 285 000 р.	148 247 р. - 151 868 р.
2Е	43,27 - 45,39	5 706 000 р. - 6 095 000 р.	125 711 р. - 140 860 р.
3Е	60,59 - 61,28	7 751 000 р. - 8 031 000 р.	126 506 р. - 132 547 р.
4Е	81,15 - 81,56	9 422 000 р. - 9 526 000 р.	116 106 р. - 117 388 р.

Офисы

Площадь	Цена за офис	Цена за кв.м.
88	13 143 000 р.	149 352 р.
391,93	60 553 000 р.	154 500 р.

Кладовые

Площадь	Цена за кладовую	Цена за кв.м.
3,39 - 6,35	262 000 р. - 483 000 р.	77 128 - 77 358 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52

Тел. 8 (800) 300-7977

pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист

Цены действительны с 18.06.2026

АВТОЗАВОДСКАЯ, 5 [1 этап]

Застройщик: 000 "Спецстрой ПЗСП-Автозаводская, 5"

Срок сдачи: 2 кв. 2027 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1К	30,81 - 41,18	3 985 000 р. - 4 655 000 р.	108 260 р. - 130 559 р.
2Е	40,28 - 53,48	4 775 000 р. - 5 900 000 р.	108 470 р. - 118 019 р.
2К	44,64 - 59,67	5 200 000 р. - 6 305 000 р.	108 470р. - 120 428 р.
3Е	67,65	8 950 000 р. - 9 070 000 р.	131 461 р. - 132 298 р.
3К	61,69	8 740 000 р.	140 217 р.

ТАНЦОРОВА, 96 [1 очередь]

Застройщик: 000 "Спецстрой ПЗСП-Танцорова"

Срок сдачи: 3 кв. 2026 г. Отделка "под ключ"

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1К	31,1 - 31,4	5 680 000 р. - 5 720 000 р.	180 891 р. - 183 295 р.
2К	45,3	7 363 000 р. - 7 575 000 р.	160 927 р. - 165 562 р.
3К	63,44 - 64,96	9 181 000 р. - 9 696 000 р.	141 779 р. - 149 439 р.

ТАНЦОРОВА, 96 [2 очередь]

Застройщик: 000 "Спецстрой ПЗСП-Танцорова"

Срок сдачи: 4 кв. 2027 г. Отделка "White Box" (предчистовая)

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	29,54	3 789 000 р. - 3 914 000 р.	129 980 р. - 131 178 р.
1К	40,03- 47,3	5 503 000 р. - 6 438 000 р.	132 156 р. - 138 945 р.
2Е	48,11 - 48,12	6 579 000 р. - 6 704 000 р.	135 398 р. - 137 975 р.
2К	61,14 - 64,84	7 568 000 р. - 8 221 000 р.	122 554 р. - 125 539 р.
3Е	58,73 - 70,01	7 641 000 р. - 8 806 000 р.	122 623 р. - 130 787 р.
3К	83,23	9 361 000 р. - 9 423 000 р.	112 471 р. - 113 216 р.

Старт
продаж

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52

Тел. 8 (800) 300-7977

pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист

Цены действительны с 18.06.2026

КРОНШТАДТСКАЯ, 39 [1 эт.]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Кронштадтская"

Срок сдачи: 2 кв. 2027 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	24,79	5 145 000 р. - 5 533 000 р.	205 486 р. - 220 976 р.
1К	35,64 - 38,74	6 474 000р. - 7 943 000 р.	176 381 р. - 207 182 р.
2Е	35,00 - 40,40	6 914 000 р. - 8 057 000 р.	191 782 р. - 224 628 р.
2К	55,5	9 078 000 р. - 9 362 000 р.	161 946 р. - 167 009 р.
3Е	57,58-74,79	9 302 000 р. - 11 424 000 р.	147 506 р. - 184 838 р.
3К	72,93	11 002 000 р. - 11 344 000 р.	149 362 р. - 154 010 р.

КРОНШТАДТСКАЯ, 39 [2 эт.]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Кронштадтская"

Срок сдачи: 3 кв. 2027 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	27,71 - 28,25	5 181 000 р. - 5 262 000 р.	182 301 р. - 187 297 р.
1К	38,28 - 38,64	6 212 000 р. - 6 639 000 р.	159 492 р. - 170 109р.
2Е	40,62 - 51,6	6 818 000 р. - 8 636 000 р.	155 814 р. - 168 307 р.
3Е	60,05	9 134 000 р. - 9 215 000 р.	150 608 р. - 151 940 р.

Кладовые

Площадь	Цена за кладовую	Цена за кв.м.
2,5 - 6,07	297 000 р. - 719 000 р.	117 414 р. - 187 941 р.

Машино-место

Площадь	Цена за машино-место	Цена за кв.м.
13,25	2 055 000 р.	154 511 р.

КРОНШТАДТСКАЯ, 39 [4 эт.]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Кронштадтская"

Срок сдачи: 4 кв. 2027 г. Предчистовая отделка.

Старт продаж

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	24,79	5 073 000 р. - 5 277 000 р.	202 622 р. - 210 770 р.
1К	35,64 - 38,74	6 449 000 р. - 7 065 000 р.	174 987 р. - 185 045 р.
2Е	35,00 - 40,40	6 577 000 р. - 7 752 000 р.	184 530 р. - 191 857 р.
2К	55,5	9 011 000 р. - 9 236 000 р.	160 757 р. - 164 775 р.
3Е	57,58 - 74,79	9 267 000 р. - 10 903 000 р.	141 610 р. - 163 164 р.
3К	72,93	11 176 000 - 11 408 000 р.	151 721 р. - 154 875 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52

Тел. 8 [800] 300-7977

pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист

Цены действительны с 01.01.2026

БЕЛОЗЕРСКАЯ, 26

ДОМ ГОТОВ

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Белозерская"

Срок сдачи: 1 кв. 2026 г. Отделка "под ключ"

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
2К	40,1 - 53,57	5 475 000 р. - 6 515 000 р.	117 734 р. - 143 682 р.
3К	61,1 - 83	7 295 000 р. - 9 507 000 р.	104 601 р. - 138 612 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52

Тел. 8 (800) 300-7977

pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист

Цены действительны с 01.01.2026

ЦЕЛИННАЯ, 59 [1 эт.]

ДОМ СДАН

Застройщик: ООО "Спецстрой Вышка-2"
ДОМ СДАН. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	22,2	3 749 000 р.	168 874 р.
1К	36,3 - 36,8	4 058 000 р.	110 272 р. - 111 791 р.
2Е	41, 9	5 626 000р.	134 272 р.
3Е	62	6 751 000 р.	108 887 р.

ЦЕЛИННАЯ, 59 [2 эт.]

ДОМ СДАН

Застройщик: ООО "Спецстрой Вышка-2"
Срок сдачи: 3 кв. 2025 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	22,2 - 26,2	3 377 000 р. - 3 833 000 р.	144 542 р. - 157 838 р.
1	32,9 - 39,3	4 187 000 р. - 4 681 000 р.	112 952 р. - 134 899 р.
2Е	42,2 - 50,8	5 204 000 р. - 6 211 000 р.	122 264 р. - 123 318 р.
2К	57,9 - 58,8	6 612 000 р. - 6 677 000 р.	112 449 р. - 115 320 р.
3Е	61,2 - 68,7	7 100 000 р. - 7 726 000 р.	109 335 р. - 116 952 р.

ЦЕЛИННАЯ, 59 [3 эт.]

ДОМ ГОТОВ

Застройщик: ООО "Спецстрой Вышка-2"
Срок сдачи: 4 кв. 2025 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1К	34,7 - 43,3	4 271 000 р. - 4 898 000 р.	113 118 р. - 132 536 р.
2Е	41,9 - 42,5	5 165 000 р. - 5 332 000 р.	121 529 р. - 127 255 р.
3Е	61,2 - 62	6 941 000 р. - 7 012 000 р.	111 952 р. - 114 575 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист

Цены действительны с 15.07.2026

ГАЧЕГОВА, 1 [1 эт.]

Застройщик: ООО "Спецстрой Вышка-2"

Срок сдачи: 2 кв. 2026 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	24,6 - 25,6	3 548 000 р. - 3 805 000 р.	144 228 р. - 148 633 р.
1К	29,4 - 48,2	3 847 000 р. - 5 603 000 р.	116 245 р. - 135 204 р.
2Е	41,6 - 50,30	5 084 000 р. - 6 053 000 р.	120 211 р. - 124 511 р.
2К	48,2 - 58,7	5 908 000 р. - 6 622 000 р.	110 341 р. - 125 145 р.
3Е	61,1 - 61,9	6 867 000 р.	110 937 р. - 112 390 р.
3К	72,5 - 73,4	8 004 000 р. - 8 306 000 р.	110 400 р. - 114 566 р.

ГАЧЕГОВА, 1 [2 эт.]

Застройщик: ООО "Спецстрой Вышка-2"

Срок сдачи: 2 кв. 2027 г. Предчистовая/ Чистовая отделка.

Старт продаж

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	25,6 - 26,1	3 489 000 р. - 3 796 200 р.	136 289 р. - 148 289 р.
1К	29,4 - 37,2	3 897 000 р. - 4 949 400 р.	122 861 р. - 143 837 р.
2Е	36,4 - 47,3	5 121 000 р. - 6 294 600 р.	122 220 р. - 145 132 р.
2К	48,3 - 63,5	5 835 000 р. - 7 988 000 р.	109 968 р. - 140 904 р.
3Е	57,0 - 66,2	6 753 000 р. - 8 259 000 р.	112 341 р. - 135 172 р.
3К	72,5 - 73,4	8 049 000 р. - 8 919 000 р.	111 021 р. - 123 021 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист

Цены действительны с 15.07.2026

ЯБЛОЧКОВА, 5 [3 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой Яблочкова, 26"
Срок сдачи: 1 кв. 2026 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	22,9	4 146 000 р. - 4 192 000 р.	181 048 р. - 183 057 р.
1К	32,9	5 356 000 р. - 5 563 000 р.	162 796 р. - 169 088р.
2Е	45,1 - 50	6 185 000 р. - 6 427 000 р.	128 540 р. - 137 140 р.
2К	54,1 - 62,8	7 427 000 р. - 8 318 000 р.	132 452 р. - 137 283 р.
3Е	54 - 56,5	7 170 000 р. - 7 417 000 р.	132 018 р. - 139 315 р.
3К	66,7 - 77,2	8 828 000 р. - 9 040 000 р.	125 556 р. - 132 354 р.

ЯБЛОЧКОВА, 5 [4 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой Яблочкова, 26"
Срок сдачи: 4 кв. 2026 г. Предчистовая/Чистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	21,6 - 27,4	3 220 000 р. - 4 702 000 р.	129 562 р. - 200 463 р.
1	32,8 - 39,9	4 600 000 р. - 6 615 000 р.	117 347 р. - 201 677 р.
2Е	45,1 - 51,3	5 610 000 р. - 6 887 000 р.	126 637 р. - 143 249 р.
2К	45,7 - 64,5	4 730 000 р. - 8 448 800 р.	94 542 р. - 159 849 р.
3Е	66,9	6 200 000 р.	92 676 р.
3К	74,3 - 83,2	7 050 000 р. - 10 188 000 р.	90 144 р. - 152 445 р.

ЯБЛОЧКОВА, 5 [5 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой Яблочкова, 26"
Срок сдачи: 2 кв. 2027 г. Предчистовая/ Чистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	22,9	3 240 000 р. - 4 384 800 р.	141 485 р. - 191 476р.
1К	32,9	4 140 000 р. - 5 649 000 р.	125 836 - 171 702 р.
2Е	45,1 - 50	4 780 000 р. - 6 925 000р.	103 600 р. - 150 027р.
2К	49,5 - 62,8	5 270 000 р. - 8 302 000 р.	106 465 р. - 143 745р.
3Е	54 - 56,5	6 202 000 р. - 8 254 000 р.	114 852 р. - 147 921 р.
3К	66,7 - 77,2	6 953 000р. - 11 037 000 р.	97 280 р. - 153 292 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист

Цены действительны с 20.05.2026

ЯБЛОЧКОВА, 5 [6 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой Яблочкова, 26"
Срок сдачи: 1 кв. 2028 г. Предчистовая отделка.

Старт
продаж

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	22,9	3 810 000 р. - 3 850 000 р.	179 476 р. - 182 096 р.
1К	32,9	4 930 000 р. - 4 990 000 р.	158 116 р. - 160 851 р.
2Е	45,1 - 50,1	5 870 000 р. - 6 140 000 р.	131 280 р. - 139 468 р.
2К	49,5 - 62,8	6 050 000 р. - 7 220 000 р.	121 019 р. - 149 293 р.
3Е	56,3 - 56,5	6 980 000 р. - 7 070 000 р.	130 230 р. - 131 823 р.
3К	67,2	8 100 000 р. - 8 160 000 р.	127 783 р. - 128 676 р.
Офисы	84,7 - 111	16 290 000 - 18 990 000 р.	171 081 - 192 326 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист

Цены действительны с 18.06.2026

ПЕРМСКАЯ, 2

Застройщик: 000 "Спецстрой ПЗСП-Ижевск"

Срок сдачи: 2 кв. 2026 г. Черновая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	29,12	3 422 000 р.	116 346 р.
1	30,60 - 43,5	3 481 000 р. - 5 064 000 р.	103 379 р. - 115 402 р.
2	42,34 - 55,58	4 593 000 р. - 6 634 000 р.	98 642 р. - 109 463 р.
3	57,03 - 72,54	6 426 000 р. - 8 405 000 р.	102 840 р. - 114 133 р.

Офис

Площадь	Цена за офис	Цена за кв.м.
112,28	9 223 000 р.	82 143 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте nash.dom.rf. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52

Тел. 8 (800) 300-7977

pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист

Цены действительны с 18.06.2026

ТАГАНРОГСКАЯ, 11

Застройщик: 000 "Спецстрой ПЗСП-ТАГАНРОГСКАЯ"

Срок сдачи: 4 кв. 2028 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	28,27-31,75	3 630 000 - 4 030 000 р.	125 669 р. - 129 112 р.
1	33,45-38,77	3 950 000 - 4 560 000 р.	117 617 р. - 118 874 р.
2Е	37,47 - 38,39	4 430 000 - 4 600 000 р.	118 228 р. - 120 167 р.
2	44,1 - 53,7	4 940 000 - 5 920 000 р.	109 125 р. - 112 472 р.
3Е	57,75	6 240 000 - 6 280 000 р.	108 052 р. - 108 745 р.
3	71,7 - 75,18	7 860 000 - 7 935 000 р.	105 015 р. - 109 902 р.

Офис

Площадь	Цена за офис	Цена за кв.м.
115,9	11 600 000 р.	100 086 р.
142,79	14 300 000 р.	100 147 р.
60,86	8 100 000 р.	133 092 р.
81,93	10 650 000 р.	129 989 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52

Тел. 8 (800) 300-7977

pzsp.ru