КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист
Цены действительны с 26.10.2026

ВОДОПРОВОДНАЯ, 6/1

ДОМ СДАН

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Водопроводная"
ДОМ СДАН. Отделка "под ключ"

Кладовые

Площадь	Цена за кладовую	Цена за кв.м.
4,1 - 7,4	253 000 р. - 454 000 р.	61 707 р. - 61 905 р.

ВОДОПРОВОДНАЯ, 6/2

ДОМ СДАН

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Кондратово"
Срок сдачи: 4 кв. 2025 г. Отделка "под ключ"

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
3Е	58,9-59,1	7 700 000 р.-7 760 000 р.	136 029 р.
4Е	78,6 - 79,6	8 800 000 р.	110 553 р. - 111 959 р.

Кладовые

Площадь	Цена за кладовую	Цена за кв.м.
2,7 - 9,10	261 000 р. - 691 600 р.	74 324 р. - 103 000 р.

ВОДОПРОВОДНАЯ, 6/4

ДОМ СДАН

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Водопроводная, 6/4"
Срок сдачи: 3 кв. 2026 г. Отделка "под ключ"

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	28,83- 31,59	4 414 000 р. - 4 683 000 р.	148 243 р. - 162 379 р.
1К	34,67 - 35,1	5 264 000 р. - 5 285 000 р.	151 868 р. - 151 868 р.
2Е	43,27 - 44,21	6 095 000	140 179 р.
3Е	60,61 - 61,85	7 751 000 р. - 8 001 000 р.	126 506 р. - 130 548 р.
4Е	81,15 - 81,56	9 422 000 р. - 9 516 000 р.	116 106 р. - 117 264 р.

Офисы

Площадь	Цена за офис	Цена за кв.м.
88	13 143 000 р.	149 352 р.
391,93	60 553 000 р.	154 500 р.

Кладовые

Площадь	Цена за кладовую	Цена за кв.м.
3,5 - 6,4	262 000 р. - 483 000 р.	77 128- 77 358 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист
Цены действительны с 26.10.2026

ТАНЦОРОВА, 96 [1 очередь]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Танцорова"
Срок сдачи: 3 кв. 2026 г. Отделка "под ключ"

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1К	31,4	5 737 000 р.- 5 777 000 р.	182 707 р. - 183 981 р.
3К	63,44 - 64,96	9 181 000 р. - 9 494 000 р.	137 038 р. -147 974 р.

ТАНЦОРОВА, 96 [2 очередь]

Старт продаж

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Танцорова"

Срок сдачи: 4 кв. 2027 г. Отделка "White Box" (предчистовая)

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1К	40,03 - -47,03	6 314 000 р. - 7 453 200 р.	133 488р.- 140 345 р.
2Е	48,11 - 48,12	6 579 000 р. - 6 838 080 р.	136 749 р.- 142 105 р.
2К	61,14 - 64,84	7 946 400 р.-8 221 000 р.	125 031 р. -131 928 р.
3Е	58,79 - 70,01	7 641 000 р. -8 806 000 р.	124 439 р.-132 097 р.
3К	83,23	9 927 750 р. - 9 992 850 р.	119 281 р. - 120 063 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист
Цены действительны с03.09.2026

АВТОЗАВОДСКАЯ, 5 [1 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Автозаводская, 5"
Срок сдачи: 2 кв. 2027 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1К	30,81 - 41,18	5 245 900 р. - 6 579 300 р.	110 848 р. - 142 571 р.
2Е	40,28 - 53,48	4 827 500 р. -6 499 700 р.	110 780 р.-130 995 р.
2К	44,93 - 53,97	5 227 400 р.- 6 914 100 р.	115 961 р.-131 929 р.
3Е	66,83 - 67,65	8 980 000 р.-9 746 500 р.	133 629 р. - 144 072 р.
3К	61,69	9 356 900	151 676 р.

АВТОЗАВОДСКАЯ, 5 [2 этап]

Старт продаж

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Автозаводская, 5"
Срок сдачи: 4 кв. 2028 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1К	30,53 - 38,30	5 443 800р. - 6 171 500 р.	112 794 р. - 127 416 р.
2Е	38,30 - 40,1	6 311 400 р. - 6 605 300 р.	114 330 р. - 123 238 р.
2К	44,86 - 59,79	5 790 000 р.- 7 365 500 р.	108 547 р. - 116 262 р.
3Е	65,07	7 612 500 р.- 7 703 850 р.	116 989р. - 118 393 р.
3К	69,37 - 83,90	7 990 000 р. - 9 590 000 р.	111 234 р. - 115 179 р.

Офисы

Площадь	Цена за офис	Цена за кв.м.
61,09	10 400 000 р.	170 241 р.
96,16	14 400 000 р.	149 750 р.
100,47	15 100 000 р.	150 294 р.
100,87	15 100 000 р.	149 698 р.

Кладовые

Площадь	Цена за кладовую	Цена за кв.м.
2,32 - 8,73	209 000 р. - 786 000 р.	89 865 - 90 182 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист
Цены действительны с 26.10.2026

КРОНШТАДТСКАЯ, 39 [1 эт.]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Кронштадтская"
Срок сдачи: 2 кв. 2027 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	24,79	5 467 200 р. - 5 712 000 р.	220 541 р. - 230 415 р.
1К	35,64 - 38,74	6 736 200р. - 8 182 900 р.	179 845р. - 217 733 р.
2Е	35,00 - 40,40	6 980 300 р. - 9 484 500 р.	199 437 р. - 234 765 р.
2К	55,5	9 352 200р. - 11 046 100 р.	168 508 р. - 199 029 р.
3Е	57,58-74,79	9 464 100 р.-13 300 700 р.	152 716 р. - 202 688 р.
3К	72,93	11 278 100 р. - 11 628 800 р.	154 643 р. - 159 452 р.

КРОНШТАДТСКАЯ, 39 [2 эт.]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Кронштадтская"
Срок сдачи: 3 кв. 2027 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	27,71 -28,25	5 284 600 р. -5 420 900 р.	189 703 р. - 192 956 р.
1К	38,56 - 38,64	6 239 600 р. - 6 668 500 р.	161 815 р. - 172 580 р.
2Е	40,62 - 51,6	7 145 500 р. - 8 809 600 р.	162 116р. - 179 642 р.
3Е	60,05	9 409 900 р. - 9 493 300 р.	156 701 р. - 158 090 р.

Кладовые

Площадь	Цена за кладовую	Цена за кв.м.
2,5 - 6,04	297 000 р. - 716 000 р.	118 258 р. - 150 959 р.

Машино-место

Площадь	Цена за машино-место	Цена за кв.м.
13,25	2 055 000 р.	154 511 р.

КРОНШТАДТСКАЯ, 39 [4 эт.]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Кронштадтская"
Срок сдачи: 4 кв. 2027 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	24,79	5 226 200 р. - 5 436 300 р.	210 819 р. - 219 294 р.
1К	35,64 - 38,74	6 446 400 р. - 7 423 900 р.	180 609 р. - 194 209 р.
2Е	35,00 - 40,40	6 540 800 р. - 8 145 900 р.	186 880 р. - 201 631 р.
2К	55,5	9 329 600 р. - 9 562 500 р.	168 101 р. - 172 297 р.
3Е	57,58 - 74,79	9 642 400 р. - 11 174 300 р.	146 611 р. - 171 473 р.
3К	72,93	11 455 900 - 11 693 800 р.	157 081 р. - 160 343 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист
Цены действительны с 08.09.2026

БЕЛОЗЕРСКАЯ, 26

ДОМ СДАН

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Белозерская"
Срок сдачи: 1 кв. 2026 г. Отделка "под ключ"

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
3К	82,87	8 250 000 р.	99 638 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист
Цены действительны с 08.09.2026

ЦЕЛИННАЯ, 59 [2 эт.]

ДОМ СДАН

Застройщик: ООО "Спецстрой Вышка-2"
Срок сдачи: 3 кв. 2025 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	25,7	3 532 800 р.	137463 р.
3Е	67,5 - 68,7	7 430 000 р. - 7 800 000 р.	110 074 р. - 114 202 р.

ЦЕЛИННАЯ, 59 [3 эт.]

ДОМ СДАН

Застройщик: ООО "Спецстрой Вышка-2"
Срок сдачи: 4 кв. 2025 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1К	36,3	4 900 500 р.	135 372 р.
3Е	60,8	7 344 000р.	120 789,5 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист
Цены действительны с 26.10.2026

ГАЧЕГОВА, 1 (1 эт.)

Застройщик: ООО "Спецстрой Вышка-2"
Срок сдачи: 2 кв. 2026 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	24,6 - 25,6	3 242 000 р. - 3 693 300 р.	131 789 р. - 144 270 р.
1К	34,8 - 48,2	4 620 000 р. - 6 181 400 р.	125 886 р. - 134 557 р.
2Е	41,6 - 50,30	5 024 800 р. - 6 490 000 р.	120 788р. - 133 814 р.
3К	72,5 - 73,4	8 200 000 р. - 9 058 800 р.	113 103 р. - 123 417 р.

ГАЧЕГОВА, 1 (2 эт.)

Застройщик: ООО "Спецстрой Вышка-2"
Срок сдачи: 2 кв. 2027 г. Предчистовая/ Чистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	25,6	3 506 400 р. - 3 526 500 р.	136 969 р. - 137 754 р.
1К	29,4 - 34,3	3 916 500 р. - 4 326 500 р.	125 522р. - 133 214 р.
2Е	36,4 - 47,3	5 146 600 р. - 6 323 300 р.	122 831 р. - 145 132р.
2К	48,9 - 63,5	6 401 800 р. - 7 694 100 р.	110 854 р. - 134 397 р.
3Е	57,9 - 67,0	6 786 800 р. - 8 268 600 р.	112 903 р. - 129 787 р.
3К	72,5 - 73,4	8 089 200 р. - 8 959 200 р.	111 575 р. - 123 575 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист
Цены действительны с 26.10.2026

ЯБЛОЧКОВА, 5 [3 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой Яблочкова, 26"
Срок сдачи: 1 кв. 2026 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
2К	54,1	7 427 000 р.	137 029 р.
3К	672	8 900 000 р.	124 824 р.

ЯБЛОЧКОВА, 5 [4 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой Яблочкова, 26"
Срок сдачи: 4 кв. 2026 г. Предчистовая/Чистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	21,6 - 27,4	4 152 100 р. - 4 677 200 р.	162 704 р. - 199 030 р.
1	32,8 - 39,2	5 152 000 р. - 5 876 200 р.	149 903 р. - 164 373 р.
2Е	48,2	6 955 900 р.	144 313 р.
2К	45,7 - 64,5	6 732 700 р. - 8 572 900 р.	132 913 р. - 161 011 р.
3Е	54,4	8 166 500 р.	150 119 р.
3К	74,3 - 79,2	9 031 400 р. - 10 016 200 р.	121 553 р. - 126 467 р.

ЯБЛОЧКОВА, 5 [5 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой Яблочкова, 26"
Срок сдачи: 2 кв. 2027 г. Предчистовая/ Чистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	22,9	3 917 000 р.	171 048 р.
2Е	50	6 925 000р.	138 500 р.
2К	54,2 - 62,8	7 596 225 р. - 8 302 000 р.	128 893 р. - 140 152 р.
3Е	55,8 - 56,5	7 385 000 р. - 8 223 575 р.	130 708 р. - 145 550 р.
3К	66,2 - 72,0	10 010 700 р. - 11 037 000 р.	150 085 р. - 153 292 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист
Цены действительны с 01.10.2026

ЯБЛОЧКОВА, 5 [6 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой Яблочкова, 26"
Срок сдачи: 1 кв. 2028 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	22,9	3 789 400 р. - 3 986 300 р.	165 476 р. - 174 074 р.
1К	32,9	5 078 900 р. -5 140 700 р.	154 374 р. - 156 252 р.
2Е	45,1 - 50,1	5 868 100 р. - 6 388 700 р.	120 346 р. - 138 330р.
2К	49,5 - 62,8	6 544 300 р. - 7 219 278 р.	114 957р. - 132 208 р.
3Е	56,3 - 56,5	7 013 500 р. - 7 582 800 р.	124 133 р. - 134 686 р.
3К	67,2	8 056 200 р. - 8 115900 р.	119 884 - 120 722 р.
Офисы	96,1 - 111	18 000 000 - 18 990 000 р.	171 081 - 187 305 р.

ЯБЛОЧКОВА, 5 [7 этап]

Старт продаж

Застройщик: ООО "Спецстрой Яблочкова, 26"
Срок сдачи: 2 кв. 2029 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	27,4 - 28	4 500 000 - 4 640 000 р.	160 714 - 169 343 р.
1К	32,8 - 36,9	4 860 000 - 5 370 000 р.	142 276 - 151 524 р.
2Е	40,4 - 51,3	5 350 000 - 6 330 000 р.	121 832 - 135 891 р.
2К	55,4 - 64,5	7 450 000 - 7 590 000 р.	115 504 - 137 004 р.
3Е	66,9	8 430 000 р.-10 640 000 р.	125 000 р.- 126 516 р.
3К	79,2 - 83,2	9 900 000 - 10 490 000 р.	122 249 - 126 136 р.
4Е	84,1 - 84,2	10525000 - 10 640 000 р.	125 000 - 126 516 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

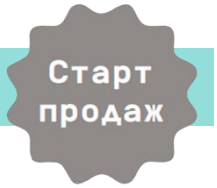
г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист

Цены действительны с 26.10.2026

ТАГАНРОГСКАЯ, 11



Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-ТАГАНРОГСКАЯ"

Срок сдачи: 4 кв. 2028 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	28,27-31,75	3 630 000 - 4 030 000 р.	125 669 р. - 129 112 р.
1	33,45-38,77	3 950 000 - 4 560 000 р.	109 667 р. - 118 685 р.
2Е	37,47 - 38,39	4 430 000 - 4 600 000 р.	118 228 р. - 120 167 р.
2	44,1 - 53,7	4 940 000 - 5 920 000 р.	109 125 р. - 112 472 р.
3Е	57,75	6 240 000 - 6 280 000 р.	108 052 р. - 108 745 р.
3	71,7 - 75,18	7 860 000 - 7 935 000 р.	105 015 р. - 109 902 р.

Офис

Площадь	Цена за офис	Цена за кв.м.
115,9	11 600 000 р.	100 086 р.
142,79	14 300 000 р.	100 147 р.
60,86	8 100 000 р.	133 092 р.
81,93	10 650 000 р.	129 989 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru