

П 3
С П

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор АО «ПЗСП»


« 15 » _____ 2022 г.



ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении рекламной акции
«Большой семье – большая экономия»
на приобретение квартир, реализуемых
ГК ПЗСП в период 19.11.2022 г. по 18.12.2022 г.

Настоящее положение определяет порядок проведения рекламной акции «Большой семье - большая экономия» на квартиры (по тексту настоящего Положения слово «квартира» употребляется в качестве сокращенного обозначения имущественного права на объект недвижимости по договору участия в долевом строительстве), реализуемые ГК ПЗСП в период действия предложения при соблюдении условий настоящего Положения.

1. Суть и цель проводимых мероприятий

Предоставление скидки на приобретаемое жилье производится для формирования положительного имиджа предприятия и обеспечения необходимого объема поступления денежных средств для выполнения плановых показателей.

2. Основные термины

Положение – настоящее положение о скидках на приобретение квартир, реализуемых ГК ПЗСП в период 19.11.2022 г. по 18.12.2022 г. Условия Положения вступают в силу с 19.11.2022г. и действуют по 18.12.2022г.

Покупатель – клиент, принявший решение заключить договор участия в долевом строительстве (далее – договор) с ГК ПЗСП, на условиях настоящего Положения.

Для целей настоящего Положения под Покупателем понимается группа людей, состоящая из родителей и их детей, в том числе усыновленных (удочеренных) (далее - семья с детьми), соответствующая требованиям, установленным разделом 4 настоящего Положения.

Продавец – организация, заключающая соответствующий договор реализации квартиры на условиях настоящего Положения (ГК ПЗСП).

Бронь - договорённость между Продавцом, застройщиком (или его официальным представителем) и Покупателем о том, что конкретный объект недвижимости на время до подписания основного договора участия в долевом строительстве закреплён за Покупателем. Пока действует бронь, квартира снимается с продажи, а её цена остаётся неизменной.

3. Общее положение

В период с 19.11.2022 г. по 19.12.2022 г. Покупатель (Семьи с детьми) вправе получить скидку в размере 700 000 рублей от стоимости квартиры при соблюдении условий настоящего Положения.

Сроки действия и условия настоящего Положения могут быть изменены.

При получении скидки по условиям настоящего Положения Покупатель не вправе воспользоваться дополнительными скидками, полученными им ранее или в период действия Положения, включая скидки по Клубной карте ПЗСП.

Скидка предоставляется при условии заключения договора до 19.12.2022 г., а также скидка предоставляется на квартиры, поставленные «на бронь» в период действия акции.

Скидка не может предоставляться на квартиры, приобретенные до вступления в силу настоящего Положения, и **не предоставляется** при расторжении и повторном заключении договора.

Покупатель (Семьи с детьми), привлеченный при помощи услуг сторонних агентов (риелторов или участников программы «Клуб партнёров ПЗСП»), вправе воспользоваться скидкой по условиям настоящего Положения, в таком случае ГК ПЗСП имеет право не выплачивать вознаграждение Агенту.

4. Условия предоставления скидки

Семьям с тремя и более детьми, не достигшими на дату заключения договора 18 лет, предоставляется скидка в размере 700 000 рублей на квартиру, приобретенную или поставленную «на бронь» в срок с 19.11.2022г. по 19.12.2022г.

Сотрудники отдела продаж АО «ПЗСП» вправе запросить документы (Свидетельство о рождении) на каждого ребенка, подтверждающие возраст детей на дату заключения договора.

5. Объекты, на которые распространяется настоящее Положение

Адрес объекта	Номера квартир, участвующих в акции
Ул. Адмирала Ушакова, д. 65	34, 39, 49, 54, 59, 161, 227
Ул. Бульвар Гагарина, д. 18	13, 43, 107, 117, 127, 273, 279, 285, 291, 297, 309
Ул. Докучаева, д. 23	2, 3, 6, 9, 10, 13,16, 17, 20, 21, 28, 30, 31, 35, 38, 42, 49, 64, 66, 70, 71, 73, 76, 77, 83, 84, 90, 91, 98, 105, 106, 111, 116, 117, 122, 123, 128, 129, 134, 135, 140, 141, 146, 147, 152, 153, 158, 170, 176, 177, 182, 183, 188, 194, 195, 200, 207, 212, 213, 218, 219, 224, 231, 236, 237, 242, 243, 248, 249, 254, 255, 260, 261, 266, 267, 272, 273, 278, 279, 284, 285, 290, 291, 297, 303, 310, 311, 318, 319, 326, 327, 334, 335, 342, 343, 350, 351, 358, 359, 366, 367, 374, 375, 382, 383, 390, 391, 398, 399, 406, 407, 414, 415, 422, 423, 436, 440, 452, 453, 456, 460, 468, 472, 473, 476, 480, 481, 484, 485, 488, 489
Ул. Яблочкова, д. 3	11, 16, 19, 24, 27, 32, 35, 40, 51, 56, 59, 64, 67, 72, 75, 80, 83, 88, 91, 96, 99, 104, 107, 112, 115, 120, 123, 128, 134, 138, 143, 144, 148, 149, 153, 154, 158, 159, 163, 164, 168, 169, 173, 174, 178, 179, 183, 184, 188, 189, 193, 194, 198, 199, 203, 204, 208, 214, 219, 223, 224, 228, 229, 233, 239, 243, 248, 249, 254, 258, 259, 263, 264, 268, 269, 273, 278, 279, 283, 284, 294, 298, 303, 308, 309, 319, 324, 328, 329, 333, 334, 338, 339, 343, 344, 348, 349, 353, 363, 364, 368, 374, 399, 424, 429

Скидка не распространяется на отделку квартир объекта ул. Докучаева, д. 23.

ГК ПЗСП оставляет за собой право внести в список настоящего Положения дополнительные объекты. Исключение объектов из списка настоящего Положения ГК ПЗСП возможно при условии, что на данные объекты договоры не заключены.

6. Ограничение ответственности

Незнание либо неверное толкование правил, установленных настоящим Положением, не является основанием для предъявления каких-либо претензий со стороны Покупателей.