

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист .
Цены действительны с 20.05.2025 г.

ВОДОПРОВОДНАЯ , 6 / 1

Застройщик: 000 «Спецстрой ПЗСП-Водопроводная»

16-этажный 1-подъездный дом.

Срок сдачи: 2кв. 2025г.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
3е	57,17-58,48	2-6, 9-10, 13-14	7 390 000р.- 11 124 900р.	126 368р. - 191 842р.
4е	77,33-78,83	13-14, 16	9 999 000р.- 14 348 900р.	126 843р. - 181 998р.

Кладовые

Площадь	Этажи	Цена за келлер	Цена за м²
4-7,35	0	432 000р.- 793 800р.	108 000р.

ВОДОПРОВОДНАЯ , 6 / 2

Застройщик: 000 «Спецстрой ПЗСП-Кондратово»

16-этажный 1-подъездный дом.

Срок сдачи: 4кв. 2025г.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1с	25,38-28,1	4-15	3 699 000р.- 6 646 000р.	138 643р. - 236 512р.
1к	33,51	11, 13-14	5 700 000р.	164 330р.
2е	40,41-43,33	2, 10-14, 16	5 733 000р.- 6 174 000р.	135 010р. - 155 902р.
3е	57,05-58,44	2-4, 7, 9, 11-16	7 545 000р.- 7 711 000р.	132 962р. - 135 930р.
4е	77,36-78,89	11-16	999 999р.	131 420р. - 134 019р.

Кладовые

Площадь	Этажи	Цена за келлер	Цена за м²
2,60-7,68	0	267 800р.- 791 040р.	103 000р.

ВОДОПРОВОДНАЯ , 6 / 4

Старт продаж

Застройщик: 000 «Спецстрой ПЗСП-Водопроводная, 6/4»

16-этажный 1-подъездный дом.

Срок сдачи: 3кв. 2026г.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1с	27,2-31,65	2-16	3 580 200р.- 4 461 600р.	134 975р.- 158 669р.
1к	34,67-35,1	2-14	4 683 100р.- 5 133 800р.	139 977р.- 152 874р.
2е	43,27-45,40	2-16	5 480 000р.- 5 917 000р.	124 477р.- 140 975р.
3е	60,59-61,28	2-13, 15-16	7 545 000р.- 7 876 000р.	123 982р.- 129 989р.
4е	81,15-81,56	11-16	9 999 000р.- 10 100 600р.	123 216р.- 124 468р.

Офисы

Площадь	Этажи	Цена за келлер	Цена за м²
88	1	12 760 000р.	145 000р.
391,93	1	58 789 500р.	150 000 р.

Кладовые

Площадь	Этажи	Цена за келлер	Цена за м²
3,39-6,25	0	342 390р.- 631 250р.	101 000р.

АВТОЗАВОДСКАЯ , 5

Старт продаж

Застройщик: 000 «Спецстрой ПЗСП-Автозаводская, 5»

16-этажный 3-подъездный дом.

Срок сдачи: 2кв. 2027г.

предчистовая отделка

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1к	30,81-41,18	1-16	3 534 000р.- 4 397 000р.	105 864р.- 124 397р.
2е	40,28-53,48	1-16	4 267 000р.- 4319 000р.	97 545р.- 112 530р.
2к	44,64-59,67	1-16	4 643 600р.- 5 753 000р.	99 149р.- 116 652р.
3е	66,83-67,65	1-16	6 343 00р.- 6 830 600р.	99 735р.- 100 970р.
3к	61,69	1	7623 000р.	130 076р.

БЕЛОЗЁРСКАЯ , 26

Застройщик: 000 «Спецстрой ПЗСП-Белозерская»

Дом переменной этажностью 9-10 этажей.

Срок сдачи: 1кв. 2026г.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м2
1к	30,51-38	1-4, 6, 8-10	3 655 200р.- 7 728 200р.	118 648р. - 139 437р.
2к	45,19-58,35	1, 3-6, 8-9	5 351 800р.- 6 396 700р.	110 213р. - 151 732р.
3к	60,89-82,87	1-2, 4, 6, 8-9	7 232 900р.- 9 237 400р.	106 794р. - 137 435р.

МАГИСТРАЛЬНАЯ , 98Б

Застройщик: 000 «Спецстрой ПЗСП-Магистральная»

8-этажный 3-подъездный дом.

Срок сдачи: 1кв. 2026г.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м2
1к	31,01-31,39	1-3, 5-8	4 504 000р.- 7 170 690р.	148 678р. - 162 524р.
2к	42,21-58,49	1-8	6 610 000р.- 7 817 000р.	136 605р. - 158 282р.
3к	58,74	7	8 631 000р.-10 086 000р.	137 896р.

ТАНЦОРОВА , 96

Застройщик: 000 «Спецстрой ПЗСП-Танцорова»

10-этажный дом.

Срок сдачи: 1кв. 2026г.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м2
1к	31,05-31,9	1-3, 5-10	4 343 000р.- 5 504 500р.	137 166р. - 187 842р.
2к	45,3	2-10	6 362 000р.- 6 829 600р.	143 267р. - 147 903р.
3к	63,44-64,96	1-10	7 691 600р.- 9 456 700р.	120 921р. - 148 583р.

КРОНШТАДТСКАЯ , 39

Старт продаж

Застройщик: 000 «Спецстрой ПЗСП-Кронштадтская»

24-этажный дом.

Срок сдачи: 2кв. 2027г.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м2
1с	24,79	3-24	4 750 000р.- 5 150 000р.	214 929р. - 225 853р.
1к	35,64-38,74	2-24	6 200 000р.- 7 100 000р.	191 128р. - 201 070р.
2е	35,00-40,40	2-24	6 265 000р.- 9 250 000р.	183 540р. - 209 403р.
2к	55,5	2-24	8 982 000р.- 9 250 000р.	181 625р. - 187 045р.
3е	57,58-74,79	2-24	9 150 000р.- 10 847 000р.	144 407р. - 186 634р.
3к	72,93	2-24	11 176 000р.- 11 284 000р.	153 247р. - 157 666р.

Кладовые

Площадь	Этажи	Цена за келлер	Цена за м2
2,78-6,25	1	320 000р.- 719 000р.	114 918р. - 115 132р.

Машинместо

Площадь	Этажи	Цена за келлер	Цена за м2
13,25	1	1 995 000р.	150 566р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

614031, г. Пермь, ул. Докучаева, 31
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист .
Цены действительны с 10.03.2025 г.

ЯБЛОЧКОВА,5 [1 этап]

Новый район "Красное яблоко"
Застройщик: ООО «Спецстрой Яблочкова, 26»
12-17 этажный 4-подъездный, европейская технология BAUM
Срок сдачи 4 кв. 2024г. (СДАН)
Предчистовая отделка квартир.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
2ст	45,3	2,3	6 050 000р.	133 554р.

ЯБЛОЧКОВА,5 [2 этап]

Новый район "Красное яблоко"
Застройщик: ООО «Спецстрой Яблочкова, 26»
12-17 этажный 4-подъездный, европейская технология BAUM
Срок сдачи 2 кв. 2025г.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
2С	38,1 - 41,8	2, 11-12	5 600 000р. - 5 600 000р.	136 364р. - 143 606р.

ЯБЛОЧКОВА,5 [3 этап]

Срок сдачи 1 кв. 2026г.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1С	22,9	2-17	3 875 000 - 3 915 000р.	169 214р. - 170 961р.
1	32,9	2-17	5 105 000р. - 5 305 000р.	155 167р - 161 246р.
2С	45,1 - 50	2-17	5 615 000р. - 6 120 000р.	120 300р. - 130 710р.
2	49,5 - 62,8	1-2, 4, 6, 8, 9, 11, 13, 14	6 630 000р. - 6 165 000р.	130 016р. - 135 556р.
3С	54 - 56,5	2-17	7 245 000р. - 7 505 000р.	128 230р. - 136 759р.
3	66,7 - 77,2	1-16	8 265 000р. - 6 975 000р.	116 256р. - 129 985р.

ЯБЛОЧКОВА,5 [4 этап]

Новый район "Красное яблоко"
Застройщик: ООО «Спецстрой Яблочкова, 26»

Срок сдачи 4 кв. 2026г.

Предчистовая отделка квартир.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1ст	21,6 - 28	1-25	3 775 000р. - 4 160 000р.	147 500р. - 175 694р.
1	32,8 - 39,9	1-25	4 895 000р. - 5 365 000р.	136 607р. - 150 152р.
2ст	44,3 - 51,3	1-25	5 510 000р. - 6 015 000р.	115 305 р. - 125 056р.
2	45,7 - 64,5	1-25	6 325 000р. - 7 220 000р.	110 696р. - 139 276.
3ст	54,4-64,5	1	6 640 000р.	121 835р. - 122 053 р.
3	74,3 - 83,2	1-25	8 265 000р. - 8 600 000р.	105 409р. - 111 642р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнерах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

614031, г. Пермь, ул. Докучаева, 31
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

Целинная,59 [корпус №1]

Жилой комплекс "Патриот"
Застройщик: ООО «СЗ «ПЗСП Вышка-2»
10 этажный 3-подъездный, серия 9-600
Срок сдачи 2 кв. 2025г.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1ст	22,2	2-3, 6, 10	3 590 000р. - 3 750 000р.	161 712р. - 168 919р.
1	34,7-43,3	1-10	4 120 000р. - 4 625 000р.	111 432р. - 130 202р.
2ст	39,3-42,5	1-3, 10	4 490 000р. - 5 730 000р.	114 249р. - 136 754р.
2	55,8	1	6 150 000р.	110 215р.
3ст	61,2-62,0	1-4, 6, 8	6 655 000р. - 6 765 000р.	108 780р. - 110 539р.

Целинная,59 [корпус №2]

Срок сдачи 3 кв. 2025г.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1ст	22,2-25,6	1-9	3 215 000р. - 3 665 000р.	140 430р. - 150 225р.
1	32,9-39,3	1-10	3 985 000р. - 4 455 000р.	107 5064р. - 128 366р.
2ст	41,6-50,8	1-8	4 675 000р. - 5 795 000р.	111 176р. - 121 755р.
2	55,1-58,8	1-4, 6, 9-10	5 915 000р. - 6 230 000р.	104 832р. - 106 802р.
3ст	61,2-68,7	1-9	6 400 000р. - 7 300 000р.	103 930р. -108 333р.

Целинная,59 [корпус №3]

Срок сдачи 4 кв. 2025г.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1ст	22,2	2-4, 6-8, 10	3 325 000р. - 3 415 000р.	149 775р. - 153 629р.
1	34,7-43,3	1-10	4 225 000р. - 4 760 000р.	109 831р. - 128 616р.
2ст	41,9-43,3	1-3, 10	4 630 000р. - 5 060 000р.	106 941р. - 121 241р.
2	55,1-57,9	1-4, 6, 9-10	6 170 000р. - 6 260 000р.	106 563р. - 113 975р.
3ст	61,2-62	1-10	6 470 000р. - 6 640 000р.	105 645р. - 108 497р.

КУЙБЫШЕВА,135

Новый район "Красное яблоко"

Застройщик: ООО «СЗ «К-135»
12-25 этажный 4-подъездный, монолитно-каркасный дом.
Срок сдачи 4 кв. 2024г.

Предчистовая отделка квартир.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1ст	28	1	4 500 000р.	160 714р.
1	32,8 - 39,5	1-2, 6, 9, 12	5 000 000р. - 5 400 000р.	136 709р. - 152 439р.