

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист.

Цены действительны с 4.10.2021 г.

ДОКУЧАЕВА, 23

СТАРТ
ПРОДАЖ

Застройщик: ООО «Спецстрой Докучаева,23»

17-этажный 5-подъездный дом.

Срок сдачи [1 подъезд] 1 кв. 2023г.

Срок сдачи [2 подъезд] 2 кв. 2023г.

Срок сдачи [3 подъезд] 3 кв. 2023г.

Срок сдачи [4 подъезд] 4 кв. 2023г.

Срок сдачи [5 подъезд] 1 кв. 2024г.

Комн.	Площадь	Этажи	Подъезд	Цена за квартиру	Цена за м²
1с	30,31	11,14,16	1	2 600 000,00р.	85 780,27 р.
1к	45,73	6-10	4	3 450 000,00р.	75 442,82 р.
1к	45,73	11-17	4	3 500 000,00р.	76 536,19р.
2с	47,72	2-5	4	3 550 000,00р.	74 392,29р.
2с	47,72	6-10	4	3 600 000,00р.	75 440,07 р.
2с	47,72	11-17	4	3 650 000,00р.	76 487,85 р.
2с	48,64	2-5	4	3 650 000,00р.	75 041,12 р.
2с	48,64	6-10	4	3 700 000,00р.	76 069,08 р.
2с	48,64	11-17	4	3 750 000,00р.	77 097,04 р.
2с	48,72	2-5	2,4	3 650 000,00р.	74 917,90 р.
2с	48,72	6-10	2,4	3 700 000,00р.	75 944,17 р.
2с	48,72	11-17	2,4	3 750 000,00р.	76 970,44 р.
2с	48,87	2-5	2,3	3 650 000,00р.	74 687,95 р.
2с	48,87	6-10	2,3	3 700 000,00р.	75 711,07 р.
2с	48,87	11-17	2,3	3 750 000,00р.	76 734,19 р.
2с	53,29	2-5	4	3 850 000,00р.	72 426,20 р.
2с	53,29	6-10	4	3 900 000,00р.	73 184,46 р.
2с	53,29	11-17	4	3 950 000,00р.	74 122,72 р.
2к	57,56	2-5	4	4 300 000,00р.	74 704,66 р.
2к	57,56	6-10	4	4 350 000,00р.	75 573,31 р.
2к	57,56	11-17	4	4 400 000,00р.	76 441,97 р.
2к	66,84	2-5	5	5 050 000,00р.	75 553,56 р.
2к	66,84	6-10	5	5 100 000,00р.	76 301,62 р.
2к	66,84	11-17	5	5 150 000,00р.	77 049,67 р.
3с	65,42	2-5	5	5 050 000,00р.	77 193,52 р.
3с	65,42	6-10	5	5 100 000,00р.	77 957,81 р.
3с	65,42	11-17	5	5 150 000,00р.	78 722,10 р.
3с	67,29	2-5	1	5 050 000,00р.	75 048,30 р.
3с	67,29	6-10	1	5 100 000,00р.	75 791,35 р.
3с	67,29	11-17	1	5 150 000,00р.	76 534,40 р.
3с	67,99	2-5	1	5 050 000,00р.	74 275,63 р.
3с	67,99	6-10	1	5 100 000,00р.	75 011,03 р.
3с	67,99	11-17	1	5 150 000,00р.	75 746,43 р.
3с	89,37	2-5	4	5 950 000,00р.	66 577,15 р.
3с	89,37	6-10	4	6 050 000,00р.	67 696,09 р.
3с	89,37	11-17	4	6 150 000,00р.	68 815,04 р.
3к	85,03	2-5	3	6 150 000,00р.	72 327,41 р.
3к	85,03	6-10	3	6 250 000,00р.	73 503,47 р.
3к	85,03	11-17	3	6 350 000,00р.	74 679,52 р.
3к	84,95	2-5	3	6 150 000,00р.	72 395,53 р.
3к	84,95	6-10	3	6 250 000,00р.	73 527,69 р.
3к	84,95	11-17	3	6 350 000,00р.	74 749,85 р.
4с	85,73	2-5	1	6 150 000,00р.	71 736,85 р.
4с	85,73	6-10	1	6 250 000,00р.	72 903,30 р.
4с	85,73	11-17	1	6 350 000,00р.	74 069,75 р.
4с	97,63	11-17	1	7 000 000,00р.	71 699,27 р.
4с	102,05	11-17	1	7 200 000,00р.	70 553,65 р.
4с	112,47	2-5	1	7 500 000,00р.	66 684,45 р.
4с	112,47	6-10	1	7 550 000,00р.	67 129,01 р.
4с	112,47	11-17	1	7 650 000,00р.	68 018,14 р.

ЯБЛОЧКОВА, 3

Застройщик: ООО «Спецстрой Яблочкова, 3»

17-этажный 6-подъездный дом серии Э-600.

Срок сдачи:

1 очередь [5-6 подъезды]: 3 кв. 2023 г.

2 очередь [3-4 подъезды]: 1 кв. 2024 г.

3 очередь [1-2 подъезды]: 1 кв. 2024 г.

Полная отделка квартир.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1	45	3-7	2 790 000,00р.	62 000,00р.
1	45	8-17	2 850 000,00р.	63 333,33р.
2ст	53	2	3 100 000,00р.	58 490,57р.
2ст	53	3-7	3 250 000,00р.	61 320,75р.
2ст	53	8-17	3 300 000,00р.	62 264,15р.
2ст	73	2	3 850 000,00р.	52 739,73р.
2ст	73	3-7	3 950 000,00р.	54 109,59р.
2ст	73	8-17	4 050 000,00р.	55 479,45р.
2	64	2	3 790 000,00р.	59 218,75р.
2	64	3-7	3 890 000,00р.	60 781,25р.
2	64	8-17	3 990 000,00р.	62 343,75р.
3	87	2	4 700 000,00р.	54 022,99р.
3	87	3-7	4 850 000,00р.	55 747,13р.
3	87	8-17	4 990 000,00р.	57 356,32р.
4ст	108	2	5 600 000,00р.	51 851,85р.
4ст	108	3-7	5 700 000,00р.	52 777,78р.
4ст	108	8-17	5 950 000,00р.	55 092,59р.

БУЛЬВАР ГАГАРИНА, 18

Застройщик: ООО «Спецстрой Бульвар Гагарина, 18»

17-этажный 4-подъездный дом серии Э-600.

Срок сдачи 1 очереди: 4 кв. 2022 г. Срок сдачи 2 очереди: 1 кв. 2023 г.

Полная отделка квартир.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1	41	8-12	3 600 000,00р.	от 87 804,88р.
1	41	13-17	3 650 000,00р.	от 89 024,39р.
2ст	50	2	4 050 000,00р.	от 81 000,00р.
2ст	50	8-12	4 250 000,00р.	от 85 000,00р.
2ст	50	13-17	4 290 000,00р.	от 85 800,00р.
2	60	2	4 820 000,00р.	от 80 333,33р.
2	60	8-12	4 890 000,00р.	от 81 500,00р.
2	60	13-17	4 990 000,00р.	от 83 166,67р.
2	69	2-7	4 990 000,00р.	от 72 318,84р.
2	69	8-12	5 200 000,00р.	от 75 362,32р.
2	69	13-17	5 555 000,00р.	от 80 507,25р.
3	85	2-7	5 880 000,00р.	от 69 176,47р.
3	85	8-12	6 150 000,00р.	от 72 352,94р.
3	85	13-17	6 250 000,00р.	от 73 529,41р.
4ст	109	2-7	7 450 000,00р.	от 68 348,62р.
4ст	109	8-12	7 650 000,00р.	от 70 183,49р.
4ст	109	13-17	7 790 000,00р.	от 71 467,89р.

При покупке в ипотеку и при 100% оплате: действуют указанные цены.

При покупке в рассрочку от застройщика:
первый взнос от 20%, на остаток суммы индексация 1.5% в месяц.

614031, г. Пермь, ул. Докучаева, 31

Тел. 8 (800) 300-7977

8 (342) 270-11-77

pzsp.ru

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф
Цены, условия приобретения, наличие квартир
уточняйте у менеджеров отдела продаж.

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист.

Цены действительны с 4.10.2021 г.

АДМ. УШАКОВА, 65

Застройщик: ООО «Спецстрой Водники»
16-этажный 8-подъездный дом серии Э-600.
Срок сдачи (6,7,8 подъезд) 1 кв. 2022г.
Срок сдачи (4,5 подъезд) 3 кв. 2022 г.
Полная отделка квартир.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1	41	15-16	2 690 000р.+500 000р.(машиноместо)	65 609,76р.
2ст	49	15-16	3 250 000,00р.+500 000р.(машиноместо)	66 326,54р.
2	60	15-16	3 800 000,00р.+500 000р.(машиноместо)	63 333,34р.
2ст	70	1-2	3 690 000,00р.	52 714,29р.
2ст	70	3-6	3 750 000,00р.	53 571,43р.
2ст	70	7-14	3 850 000,00р.	55 000,00р.
2ст	70	15-16	3 850 000,00р.+500 000р.(машиноместо)	55 000,00р.
3	84	1	4 750 000,00р.	56 547,62р.
3	84	3,4	4 800 000,00р.	57 142,56р.
3	84	15-16	4 859 000,00+500 000р.(машиноместо)	57 845,24р.
3	106	1-2	5 350 000,00р.	50 471,70р.
3	106	3-6	5 490 000,00р.	51 792,45р.
3	106	7-14	5 590 000,00р.	52 735,85р.
3	106	15-16	5 590 000,00р.+500 000р.(машиноместо)	52 735,85р.

АДМ. УШАКОВА, 65

Застройщик: ООО «Спецстрой Водники»
16-этажный 8-подъездный дом серии Э-600.
Срок сдачи (1-2-3 подъезд) 1 кв. 2023 г.
Полная отделка квартир.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1	41	15-16	2 690 000р.+500 000р.(машиноместо)	65 609,76р.
2ст	49	15-16	3 250 000,00р.+500 000р.(машиноместо)	66 326,53р.
3ст	86	1-2	4 790 000,00р.	55 697,67р.
3ст	86	3-6	4 850 000,00р.	56 395,35р.
3ст	86	7-14	4 950 000,00р.	57 558,14р.
3ст	86	15-16	4 950 000,00р.+500 000р.(машиноместо)	57 558,14р.
3	86	1-2	4 790 000,00р.	55 697,67р.
3	86	3-6	4 850 000,00р.	56 395,35р.
3	86	7-14	4 950 000,00р.	57 558,14р.
3	86	15-16	4 950 000,00р.+500 000р.(машиноместо)	57 558,14р.
3	89	1-2	4 830 000,00р.	54 269,66р.
3	89	3-6	4 890 000,00р.	54 943,82р.
3	89	7-14	4 990 000,00р.	56 067,42р.
3	89	15-16	4 990 000,00р.+500 000р.(машиноместо)	56 067,42р.

БАРАНЧИНСКАЯ, 16

Застройщик: ООО «Спецстрой Баранчинская, 16»
10-16-этажный 4-подъездный дом серии Э-600. Срок сдачи 4 кв. 2021г.
Полная отделка квартир.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
3	95	1-2	4 590 000,00р.	от 48 315,79р.
3	95	3-7	4 650 000,00р.	от 48 947,37р.
3	95	8-16	4 690 000,00р.	от 49 368,42р.
3	104	1-2	4 950 000,00р.	от 47 596,15р.
3	104	3-7	5 050 000,00р.	от 48 557,69р.

АДМ. УШАКОВА, 15

Застройщик: ООО «Спецстрой Адмирала Ушакова, 15»
16-этажный 4-подъездный дом серии Э-600.
Срок сдачи 1 очереди (3-4 под.) 2 кв. 2021 г.
Срок сдачи 2 очереди (1-2 под.) 4 кв. 2021 г. Полная отделка квартир.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
3	95	1-2	4 900 000,00р.	от 51 578,95р.
3	106	1-2	5 350 000,00р.	от 50 471р.

СОЛДАТОВА, 30Б

Застройщик: ООО «ПЗСП-Групп»
25-этажный 2-подъездный, монолитно-каркасный дом.
Срок сдачи 4 кв. 2023г.

Предчистовая отделка квартир.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1ст	20-23	1-25	1 760 000р.-1 970 000р.	от 81 933р.-85 407р.
1	32-38	1-25	2 440 000р.-2 720 000р.	от 69 714р.-77 358р.
2ст	31-44	1-25	2 475 000р.-3 555 000р.	от 67 973р.-79 647р.
2	44-54	1-25	3 125 000р.-3 665 000р.	от 66 026р.-71 722р.
3ст	59-67	1-25	3 955 000р.-4 195 000р.	от 62 799р.-70 135р.
3	58-62	1-25	4 035 000р.-4 070 000р.	от 65 291р.-69 336р.
4ст	64-68	1-25	4 375 000р.-4 505 000р.	от 64 433р.-70 722р.

КРАСНОПОЛЯНСКАЯ, 2

Дом «VELVET». Застройщик: ООО «ПЗСП-Групп»
17-этажный 1-подъездный, монолитно-каркасный дом.
Срок сдачи 4 кв. 2022г.

Предчистовая отделка квартир.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
2ст	42-43	2-17	3 060 000р.-3 130 000р.	от 72 535р.-73 571р.
2	49-50	2-17	3 530 000р.-3 560 000р.	от 70 800р.-72 505р.
3ст	51-52	2-17	3 640 000р.-3 670 000р.	от 69 866р.-71 540р.
3	56	3-17	3 990 000р.-4 040 000р.	от 70 495р.-71 378р.

НИЖНЕ - КУРЬИНСКАЯ, 38

Застройщик: ООО «ПЗСП-Групп»
15-этажный 1-подъездный, монолитно-каркасный дом.
Срок сдачи 1 кв. 2023г.

Предчистовая отделка квартир.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м²
1ст	19-22	1-15	1 680 000р.-1 835 000р.	от 81 279р.-84 422р.
1	34	1-15	2 565 000р.-2 585 000р.	от 75 664р.-76 254р.
2ст	34-36	1-15	2 540 000р.-2 700 000р.	от 71 088р.-74 792р.
2	44-45	1-15	3 120 000р.-3 140 000р.	от 69 095р.-71 526р.
3ст	47-49	1-15	3 230 000р.-3 250 000р.	от 66 057р.-68 432р.
3	64-66	1-15	4 160 000р.-4 170 000р.	от 62 462р.-64 352р.

При покупке в ипотеку и при 100% оплате: действуют указанные цены.
При покупке в рассрочку от застройщика:
первый взнос от 20%, на остаток суммы индексация 1.5% в месяц.

614031, г. Пермь, ул. Докучаева, 31
Тел. 8 (800) 300-7977
8 (342) 270-11-77
pzsp.ru

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф
Цены, условия приобретения, наличие квартир
уточняйте у менеджеров отдела продаж.

ОФИСЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист.

Цены действительны с 4.10.2021 г.

ЯБЛОЧКОВА, 3 офисные помещения

Застройщик: ООО «Спецстрой Яблочкова, 3»
17-этажный 6-подъездный дом серии Э-600.

Срок сдачи:

1 очередь (5-6 подъезды): 3 кв. 2023 г.

2 очередь (3-4 подъезды): 1 кв. 2024 г.

3 очередь (1-2 подъезды): 1 кв. 2024 г.

Полная отделка квартир.

Комн.	Площадь	Этажи	Цена за квартиру	Цена за м ²
4	151,42	1	9 085 200,00р.	60 000,00р.
5	106,77	1	6 406 200,00р.	60 000,00р.
10	125,8	1	7 548 000,00р.	60 000,00р.
11	472,19	1	28 331 400,00р.	60 000,00р.

БУЛЬВАР ГАГАРИНА, 18 офисные помещения

Застройщик: ООО «Спецстрой Бульвар Гагарина, 18»
17-этажный 4-подъездный дом серии Э-600.

Срок сдачи 1 очереди: 4 квартал 2022 г.

Срок сдачи 2 очереди: 1 квартал 2023 г.

Офис	Площадь	Этажи	Цена за офис	Цена за м ²
1	57,52	1	4 314 000,00р.	75 000,00р.
2	85,74	1	6 430 500,00р.	75 000,00р.
3	108,15	1	8 111 250,00р.	75 000,00р.
7	109,4	1	8 205 000,00р.	75 000,00р.
8	105,95	1	7 946 250,00р.	75 000,00р.
9	84,9	1	6 367 500,00р.	75 000,00р.
10	99,92	1	7 494 000,00р.	75 000,00р.
11	109,4	1	8 205 000,00р.	75 000,00р.

При покупке в ипотеку и при 100% оплате: действуют указанные цены.

При покупке в рассрочку от застройщика:
первый взнос от 20%, на остаток суммы индексация 1.5% в месяц.

614031, г. Пермь, ул. Докучаева, 31

Тел. 8 (800) 300-7977

8 (342) 270-11-77

pzsp.ru

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф
Цены, условия приобретения, наличие квартир
уточняйте у менеджеров отдела продаж.