

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист

Цены действительны с 19.08.2026

ВОДОПРОВОДНАЯ, 6/1

ДОМ СДАН

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Водопроводная"

ДОМ СДАН. Отделка "под ключ"

Кладовые

Площадь	Цена за кладовую	Цена за кв.м.
4,1 - 7,4	253 000 р. - 454 000 р.	61 707 р. - 61 905 р.

ВОДОПРОВОДНАЯ, 6/2

ДОМ СДАН

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Кондратово"

Срок сдачи: 4 кв. 2025 г. Отделка "под ключ"

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
3Е	58,12	7 906 000 р.	136 029 р.
4Е	77,36 - 78,88	9 528 000 р.	120 791 р. - 123 164 р.

Кладовые

Площадь	Цена за кладовую	Цена за кв.м.
3,40 - 9,10	258 000 р. - 601 000 р.	75 882 р. - 82 329 р.

ВОДОПРОВОДНАЯ, 6/4

ДОМ СДАН

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Водопроводная, 6/4"

Срок сдачи: 3 кв. 2026 г. Отделка "под ключ"

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	28,83- 31,65	4 414 000 р. - 4 693 000 р.	147 962 р. - 156 033 р.
1К	34,67 - 35,1	5 202 000 р. - 5 285 000 р.	148 247 р. - 151 868 р.
2Е	43,27 - 44,21	5 968 000 р. - 6 095 000 р.	137 259 р. - 140 179 р.
3Е	60,59 - 61,85	7 751 000 р. - 8 031 000 р.	126 506 р. - 132 547 р.
4Е	81,15 - 81,56	9 422 000 р. - 9 526 000 р.	116 106 р. - 117 388 р.

Офисы

Площадь	Цена за офис	Цена за кв.м.
88	13 143 000 р.	149 352 р.
391,93	60 553 000 р.	154 500 р.

Кладовые

Площадь	Цена за кладовую	Цена за кв.м.
3,39 - 6,35	262 000 р. - 483 000 р.	77 128 - 77 358 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52

Тел. 8 (800) 300-7977

pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист

Цены действительны с 19.08.2026

ТАНЦОРОВА, 96 [1 очередь]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Танцорова"

Срок сдачи: 3 кв. 2026 г. Отделка "под ключ"

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1К	31,4	5 737 000 р. - 5 777 000 р.	182 707 р. - 183 981 р.
2К	45,3	7 424 000 р. - 7 474 000 р.	163 885 - 164 989 р.
3К	63,44 - 64,96	9 181 000 р. - 9 696 000 р.	143 196 р. - 150 934 р.

ТАНЦОРОВА, 96 [2 очередь]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Танцорова"

Срок сдачи: 4 кв. 2027 г. Отделка "White Box" (предчистовая)

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	29,54	3 966 350 р. - 3 998 450 р.	134 270 р. - 135 357р.
1К	40,03- 47,30	5 480 000 р. - 6 438 000 р.	133 488 р. - 140 345 р.
2Е	48,11 - 48,12	6 579 000 р. - 6 704 000 р.	137 749 р. - 142 105 р.
2К	61,14 - 64,84	7 946 400 р. - 8 221 000 р.	125 031 р. - 130 503 р.
3Е	58,73 - 70,01	7 641 000 р. - 8 806 000 р.	124 439 р. - 132 097 р.
3К	83,23	9 927 750 р. - 9 992 850 р.	119 281 р. - 120 063 р.

Старт продаж

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52

Тел. 8 (800) 300-7977

pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист

Цены действительны с 19.08.2026

АВТОЗАВОДСКАЯ, 5 [1 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Автозаводская, 5"

Срок сдачи: 2 кв. 2027 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1К	30,81 - 41,18	3 985 000 р. - 5 100 900 р.	109 641р. - 130 559 р.
2Е	40,28 - 53,48	4 775 000 р. - 5 900 000 р.	109 832 р. - 118 688 р.
2К	44,09 - 53,97	5 220 000 р.- 6 305 000 р.	115 038 р. - 120 602 р.
3Е	66,83 - 67,65	8 950 000 р.- 9 070 000 р.	133 702 р. - 134 072 р.
3К	61,69	8 740 000 р.	141 676 р.

АВТОЗАВОДСКАЯ, 5 [2 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Автозаводская, 5"

Срок сдачи: 4 кв. 2028 г. Предчистовая отделка.

Старт продаж

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1К	30,53 - 38,30	3 890 000 р. - 4 410 000 р.	112 794 р. - 127 419 р.
2Е	38,30 - 40,07	4 500 000 р. - 4 720 000 р.	112 641 р. - 123 238 р.
2К	44,86 - 59,79	5 090 000 р.- 6 580 000 р.	108 547 р. - 115 370 р.
3Е	65,07	7 500 000 р.- 7 590 000 р.	115 260 р. - 116 644 р.
3К	69,37 - 83,90	7 990 000 р. - 9 590 000 р.	111 234 р. - 115 179 р.

Офисы

Площадь	Цена за офис	Цена за кв.м.
61,09	10 400 000 р.	170 241 р.
96,16	14 400 000 р.	149 750 р.
100,47	15 100 000 р.	150 294 р.
100,87	15 100 000 р.	149 698 р.

Кладовые

Площадь	Цена за кладовую	Цена за кв.м.
2,32 - 8,73	209 000 р. - 786 000 р.	89 865 - 90 182 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52

Тел. 8 (800) 300-7977

pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист

Цены действительны с 19.08.2026

КРОНШТАДТСКАЯ, 39 [1 эт.]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Кронштадтская"

Срок сдачи: 2 кв. 2027 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	24,79	5 145 000 р. - 5 423 000 р.	207 543 р. - 218 758р.
1К	35,64 - 38,74	6 474 000р. - 7 943 000 р.	179 195р. - 209 259 р.
2Е	35,00 - 40,40	6 914 000 р. - 8 057 000 р.	193 688 р. - 226 886 р.
2К	55,5	6 769 000р. - 9 362 000 р.	121 964 р. - 168 685 р.
3Е	57,58-74,79	9 302 000 р. - 11 424 000 р.	147 506 р. - 186 679 р.
3К	72,93	11 002 000 р. - 11 344 000 р.	150 857 р. - 155 546 р.

КРОНШТАДТСКАЯ, 39 [2 эт.]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Кронштадтская"

Срок сдачи: 3 кв. 2027 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	27,71 - 28,25	5 181 000 р. - 5 262 000 р.	184 142 р. - 189 174 р.
1К	38,28 - 38,64	6 212 000 р. - 6 639 000 р.	161 100 р. - 171 817 р.
2Е	40,62 - 51,6	6 818 000 р. - 8 636 000 р.	157 193 р. - 169 281 р.
3Е	60,05	9 134 000 р. - 9 215 000 р.	150 608 р. - 151 940 р.

Кладовые

Площадь	Цена за кладовую	Цена за кв.м.
2,5 - 6,07	297 000 р. - 719 000 р.	118 338 р. - 118 705р.

Машино-место

Площадь	Цена за машино-место	Цена за кв.м.
13,25	2 055 000 р.	154 511 р.

КРОНШТАДТСКАЯ, 39 [4 эт.]

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Кронштадтская"

Срок сдачи: 4 кв. 2027 г. Предчистовая отделка.

Старт продаж

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	24,79	5 073 000 р. - 5 277 000 р.	202 622 р. - 210 770 р.
1К	35,64 - 38,74	6 449 000 р. - 6 847 000 р.	176 742 р. - 186 897 р.
2Е	35,00 - 40,40	6 577 000 р. - 7 752 000 р.	184 530 р. - 191 857 р.
2К	55,5	9 011 000 р. - 9 236 000 р.	160 757 р. - 164 775 р.
3Е	57,58 - 74,79	9 267 000 р. - 10 903 000 р.	141 610 р. - 163 164 р.
3К	72,93	11 176 000 - 11 408 000 р.	153 243 р. - 156 424 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52

Тел. 8 (800) 300-7977

pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс-лист

Цены действительны с 19.08.2026

БЕЛОЗЕРСКАЯ, 26

ДОМ ГОТОВ

Застройщик: ООО "Спецстрой ПЗСП-Белозерская"

Срок сдачи: 1 кв. 2026 г. Отделка "под ключ"

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
3К	82,87	8 870 000 р.	107 035 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52

Тел. 8 (800) 300-7977

pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист

Цены действительны с 19.08.2026

ЦЕЛИННАЯ, 59 [1 эт.]

ДОМ СДАН

Застройщик: 000 "Спецстрой Вышка-2"
ДОМ СДАН. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
3Е	62	6 750 000 р.	108 871 р.

ЦЕЛИННАЯ, 59 [2 эт.]

ДОМ СДАН

Застройщик: 000 "Спецстрой Вышка-2"
Срок сдачи: 3 кв. 2025 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	22,2 - 26,2	3 420 000 р. - 3 683 000 р.	149 727 р. - 156 396 р.
2Е	42,2	5 204 000 р.	123 318 р.
3Е	62,0 - 68,7	6 750 000 р. - 8 219 600 р.	111 877 р. - 119 645 р.

ЦЕЛИННАЯ, 59 [3 эт.]

ДОМ СДАН

Застройщик: 000 "Спецстрой Вышка-2"
Срок сдачи: 4 кв. 2025 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1К	36,3	4 180 000 р. - 4 240 000 р.	118 760 р. - 119 174р.
3Е	62	6 750 000р.	180 871 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист

Цены действительны с 19.08.2026

ГАЧЕГОВА, 1 [1 эт.]

Застройщик: ООО "Спецстрой Вышка-2"

Срок сдачи: 2 кв. 2026 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	24,6 - 25,6	3 592 000 р. - 4 068 200 р.	146 016 р. - 158 914 р.
1К	34,3 - 48,2	4 383 000 р. - 6 181 400 р.	125 259 р. - 134 916 р.
2Е	41,6 - 50,30	5 128 000 р. - 6 656 600 р.	123 134 р. - 135 269 р.
3К	72,5 - 73,4	8 004 000 р. - 9 131 000 р.	110 400 р. - 125 945 р.

ГАЧЕГОВА, 1 [2 эт.]

Застройщик: ООО "Спецстрой Вышка-2"

Срок сдачи: 2 кв. 2027 г. Предчистовая/ Чистовая отделка.

Старт продаж

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	25,6 - 26,1	3 489 000 р. - 3 796 200 р.	137 070 р. - 148 289 р.
1К	29,4 - 37,2	3 498 000 р. - 4 928 400 р.	123 406р. - 147 469 р.
2Е	36,4 - 47,3	5 121 000 р. - 6 294 600 р.	122 220 р. - 145 132р.
2К	48,3 - 63,5	5 835 000 р. - 7 659 600 р.	120 441 р. - 133 789 р.
3Е	57,9 - 67,0	6 753 000 р. - 8 241 000 р.	112 341 р. - 129 201 р.
3К	72,5 - 73,4	8 049 000 р. - 8 919 000 р.	111 021 р. - 123 021 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52
Тел. 8 (800) 300-7977
pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист

Цены действительны с 19.08.2026

ЯБЛОЧКОВА, 5 [3 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой Яблочкова, 26"

Срок сдачи: 1 кв. 2026 г. Предчистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
2К	54,1 - 62,8	7 427 000 р. - 7 990 000 р.	132 452 р. - 137 283 р.
3Е	56,5	7 590 000 р.	134 336 р.
3К	66,7 - 72,0	8 560 000 р. - 8 900 000 р.	125 556 р. - 132 354 р.

ЯБЛОЧКОВА, 5 [4 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой Яблочкова, 26"

Срок сдачи: 4 кв. 2026 г. Предчистовая/Чистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	21,6 - 27,4	4 152 100 р. - 4 677 200 р.	162 704 р. - 202 468 р.
1	32,8 - 39,2	5 152 000 р. - 5 876 200 р.	149 903 р. - 164 373 р.
2Е	47,4 - 48,2	6 857 900 р. - 6 955 900 р.	144 313 - 144 681 р.
2К	45,7 - 54,0	6 284 200 р. - 7 865 900 р.	132 913 р. - 161 011 р.
3Е	54,4	8 166 500 р.	150 119 р.
3К	74,3 - 79,2	9 031 400 р. - 10 016 200 р.	114 607 р. - 133 393 р.

ЯБЛОЧКОВА, 5 [5 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой Яблочкова, 26"

Срок сдачи: 2 кв. 2027 г. Предчистовая/ Чистовая отделка.

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	22,9	3 886 000 р. - 4 161 000 р.	169 694 р. - 181 703 р.
2Е	50	6 365 000 р. - 6 925 000р.	127 300 р. - 138 500 р.
2К	54,2 - 62,8	7 596 225 р. - 8 302 000 р.	128 893 р. - 140 152 р.
3Е	56,5	7 385 000 р. - 8 223 575 р.	130 708 р. - 145 550 р.
3К	66,2 - 72,0	8 507 000 р. - 11 037 000 р.	126 592 р. - 153 292 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52

Тел. 8 (800) 300-7977

pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист

Цены действительны с 19.08.2026

ЯБЛОЧКОВА, 5 [6 этап]

Застройщик: ООО "Спецстрой Яблочкова, 26"

Срок сдачи: 1 кв. 2028 г. Предчистовая отделка.

Старт
продаж

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	22,9	3 751 898 р. - 3 908 700 р.	163 838 р. - 170 686 р.
1К	32,9	4 979 300 р. - 5 262 000 р.	149 848 р. - 151 672 р.
2Е	45,1 - 50,1	5 870 483 р. - 6 109 389 р.	119 155 р. - 130 807 р.
2К	49,5 - 62,8	6 416 025 р. - 7 219 278 р.	113 215 р. - 129 617 р.
3Е	56,3 - 56,5	6 944 053 р. - 7 434 105 р.	122 904 р. - 132 044 р.
3К	67,2	7 976 475 р. - 8 035 560 р.	118 698 - 119 577 р.
Офисы	84,7 - 111	16 290 000 - 18 990 000 р.	171 081 - 192 326 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петropавловская, 52

Тел. 8 (800) 300-7977

pzsp.ru

КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ

Прайс - лист

Цены действительны с 19.08.2026

ТАГАНРОГСКАЯ, 11

Застройщик: 000 "Спецстрой ПЗСП-ТАГАНРОГСКАЯ"

Срок сдачи: 4 кв. 2028 г. Предчистовая отделка.

Старт
продаж

Квартиры

Комн.	Площадь	Цена за квартиру	Цена за кв.м.
1С	28,27-31,75	3 650 000 - 4 030 000 р.	125 669 р. - 129 112 р.
1	33,45-38,77	3 950 000 - 4 560 000 р.	117 617 р. - 118 874 р.
2Е	37,47 - 38,39	4 430 000 - 4 600 000 р.	118 228 р. - 120 167 р.
2	44,1 - 53,7	4 940 000 - 5 920 000 р.	109 125 р. - 112 472 р.
3Е	57,75	6 240 000 - 6 280 000 р.	108 052 р. - 108 745 р.
3	71,7 - 75,18	7 860 000 - 7 935 000 р.	105 015 р. - 109 902 р.

Офис

Площадь	Цена за офис	Цена за кв.м.
115,9	11 600 000 р.	100 086 р.
142,79	14 300 000 р.	100 147 р.
60,86	8 100 000 р.	133 092 р.
81,93	10 650 000 р.	129 989 р.

Стоимость квартиры в ипотеку по программам льготного кредитования в банках-партнёрах, применяющих комиссионное вознаграждение за субсидирование льготной ипотеки, рассчитывается индивидуально

г. Пермь. Проектные декларации на сайте наш.дом.рф. Цены, условия приобретения, наличие квартир уточняйте у менеджеров отдела продаж.

г. Пермь, ул. Докучаева, 31, ул. Петропавловская, 52

Тел. 8 (800) 300-7977

pzsp.ru